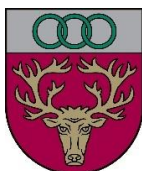


LATVIJAS REPUBLIKA
AKNĪSTES NOVADA DOME

Skolas ielā 7, Aknīstē, Aknīstes novadā, LV-5208,
Tālrunis, fakss 65237751, e-pasts: akniste@akniste.lv

**Aknīstes novada domes 24.07.2019. saistošo noteikumu Nr.12/2019 "Par kārtību,
kādā ar nekustamā īpašuma nodokli apliek vidi degradējošas, sagruvušas vai
cilvēku drošību apdraudošas būves Aknīstes novadā"**
PASKAIDROJUMA RAKSTS

Paskaidrojuma raksta sadaļas	Norādāmā informācija
1. Projekta nepieciešamības pamatojums	Lai veicinātu vides sakārtošanu, Likuma "Par nekustamā īpašuma nodokli" 3.panta 1. ⁴ daļa paredz pašvaldībām tiesības pieņemt saistošos noteikumus par vidi degradējošu, sagruvušu vai cilvēku drošību apdraudošu būvju aplikšanu ar nekustamā īpašuma nodokļa likmi 3 procentu apmērā no lielākās, būvei piekritīgās zemes vai būves, kadastrālās vērtības.
2. Īss projekta satura izklāsts	Saistošie noteikumi Nr.12/2019 "Par kārtību, kādā ar nekustamā īpašuma nodokli apliek vidi degradējošas, sagruvušas vai cilvēku drošību apdraudošas būves Aknīstes novadā" nosaka kārtību, kādā ar nekustamā īpašuma nodokli apliek vidi degradējošas, sagruvušas vai cilvēku apdraudošas būves.
3. Informācija par plānoto projekta ietekmi uz pašvaldības budžetu	Nosakot kārtību, kādā ar nekustamā īpašuma nodokli apliek vidi degradējošas, sagruvušas vai cilvēku drošību apdraudošas būves, var paredzēt, ka ir iespējama ietekme uz budžetu, kuru šobrīd nevar aprēķināt.
4. Informācija par plānoto projekta ietekmi uz uzņēmējdarbības vidi pašvaldības teritorijā	Saistošie noteikumi praktiski neietekmē uzņēmējdarbību Aknīstes novada pašvaldības administratīvajā teritorijā.
5. Informācija par administratīvajām procedūrām	Par šo saistošo noteikumu piemērošanu fiziskās un juridiskās personas var vērsties Aknīstes novada pašvaldībā, Skolas ielā 7, Aknīstē, Aknīstes novadā, LV-5208.
6. Informācija par konsultācijām ar privātpersonām	Saistošo noteikumu izstrādes gaitā nav notikušas konsultācijas ar privātpersonām.
7. Cita informācija	Nav



LATVIJAS REPUBLIKA
AKNĪSTES NOVADA DOME

Skolas ielā 7, Aknīstē, Aknīstes novadā, LV-5208,
Tālrunis, fakss 65237751, e-pasts: akniste@akniste.lv

APSTIPRINĀTI

Aknīstes novada domes sēdē
2019.gada 24.jūlijā (prot.Nr.8, 29.#)

PRECIZĒTI

Aknīstes novada domes sēdē
2019.gada 25.septembrī (prot.Nr.11, 8.#)

SAISTOŠIE NOTEIKUMI Nr.12/2019

**“Par kārtību, kādā ar nekustamā īpašuma nodokli apliek vidi degradējošas,
sagruvušas vai cilvēku drošību apdraudošas būves Aknīstes novadā”**

Izdoti saskaņā ar likuma

„Par nekustamā īpašuma nodokli” 3.panta 1.⁴ daļu

1. Saistošie noteikumi nosaka kārtību, kādā Aknīstes novada pašvaldības (turpmāk - pašvaldība) administratīvajā teritorijā tiek klasificētas vidi degradējošas būves, sagruvušas būves un cilvēku drošību apdraudošas ēkas un būves, kuras apliek ar nekustamā īpašuma nodokļa likmi 3 procentu apmērā no lielākās, būvei piekritīgās zemes vai būves, kadastrālās vērtības.
2. Šo saistošo noteikumu mērķis ir pašvaldības administratīvajā teritorijā uzturēt un veidot vizuāli pievilcīgu un sakārtotu vidi, kas neapdraud un aizsargā novada iedzīvotāju drošību, kā arī nosaka ēku un būvju īpašnieka, valdītāja vai lietotāja pienākumu uzturēt ēkas un būves atbilstoši Latvijas Republikā spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem.
3. Ēku vai būvi, kas klasificēta kā vidi degradējoša, sagruvusi vai cilvēku drošību apdraudoša, apliek ar nekustamā īpašuma nodokļa likmi 3 procentu apmērā no lielākās kadastrālās vērtības - būvei piekritīgās zemes vai būves kadastrālās vērtības, sākot ar nākamo mēnesi pēc būves klasificēšanas attiecīgajā būvju kategorijā.
4. Maksāšanas paziņojumu par būvi, kas klasificēta kā vidi degradējoša, sagruvusi vai cilvēku drošību apdraudoša, pašvaldība (nekustamo īpašumu speciālists) nosūta nodokļa maksātājam viena mēneša laikā no dienas, kad lēmums par būves klasificēšanu attiecīgajā kategorijā ir kļuvis neapstrīdams vai ir beidzies termiņš augstākās iestādes izdotā administratīvā akta, ar kuru atstāts spēkā sākotnējais lēmums, pārsūdzēšanai un tas nav pārsūdzēts.
5. Nekustamā īpašuma nodokļa pārrēķinu par būvi likumā „Par nekustamā īpašuma nodokli” noteiktajā kārtībā veic, sākot ar nākamo mēnesi pēc lēmuma par šo saistošo noteikumu minētā būves statusa atcelšanu stāšanās spēkā.
6. Atzīt par spēku zaudējušiem Aknīstes novada domes 2013.gada 27.marta saistošos noteikumus Nr.9 “Par kārtību, kādā ar nekustamā īpašuma nodokli apliek vidi degradējošas, sagruvušas vai cilvēku drošību apdraudošas būves Aknīstes novadā”.

Domes priekšsēdētājas vietnieks

J.Vanags