



LATVIJAS REPUBLIKA
AKNĪSTES NOVADA DOME
Skolas ielā 7, Aknīstē, Aknīstes novadā, LV-5208,
Tālrunis, fakss 65237751, e-pasts: akniste@akniste.lv

SĒDES PROTOKOLS

2020.gada 22.decembrī
Aknīstē

Nr.17

Sēde sasaukta plkst. 13.00

Sēdi vada – domes priekšsēdētāja Vija Dzene

Sēdi protokolē – Kancelejas vadītāja Ināra Buiķe

Piedalās –

Deputāti:

Vija Dzene,
Jānis Vanags,
Normunds Zariņš,
Sandra Vārslavāne,
Inārs Čāmāns,
Skaidrīte Pudāne

Nepiedalās: Viktors Žukovskis, Santa Ašaka, Ēriks Serafinovičs

Pašvaldības darbinieki: J.Striks – Gāršenes pagasta pārvaldes vadītājs,
I.Vendele – galvenā grāmatvede,
I.Kancāne – finansiste,
A.Aldiņa – juriskonsulte,
L.Prande – sabiedrisko attiecību speciāliste,
J.Gavars - izpilddirektors

Domes priekšsēdētāja V.Dzene aicina balsot par sēdes darba kārtību ar 35 jautājumiem.

Deputātiem iebildumu, papildinājumu nav.

Atklāti balsojot: PAR – 6 deputāti (V.Dzene, J.Vanags, S.Pudāne, N.Zariņš, S.Vārslavāne, I.Čāmāns); **PRET** – nav; **ATTURAS** – nav,

Aknīstes novada dome **NOLEMJ**:

Apstiprināt domes sēdes darba kārtību ar 35 jautājumiem.

DARBA KĀRTĪBA

1. Par pašvaldības budžeta izpildi novembrī.
2. Par pamatkapitāla palielināšanu SIA “Aknīstes veselības un sociālās aprūpes centrs”.
3. Par pašvaldības pamatlīdzekļu norakstīšanu un izslēgšanu no bilances.
4. Par pašvaldības nekustamā īpašuma - zemes gabala Amatnieku iela 6, Aknīstē, Aknīstes novadā, pārdošanu izolē un izsoles noteikumu apstiprināšanu

5. Par pašvaldības nekustamā īpašuma - zemes gabala "Rudzāti", Gārsenes pagastā, Aknīstes novadā, pārdošanu izsolē un izsoles noteikumu apstiprināšanu
6. Par pašvaldības nekustamā īpašuma - zemes gabala "Ganiņi", Aknīstes pagastā, Aknīstes novadā, pārdošanu izsolē un izsoles noteikumu apstiprināšanu
7. Par pašvaldības nekustamā īpašuma - zemes gabala "Uzkalni", Gārsenes pagastā, Aknīstes novadā, pārdošanu izsolē un izsoles noteikumu apstiprināšanu
8. Par pašvaldības nekustamā īpašuma - zemes gabala "Grāvīši", Gārsenes pagastā, Aknīstes novadā, atsavināšanu un nosacītās summas apstiprināšanu
9. Par Aknīstes novada pašvaldības nekustamā īpašuma - trīsistabu dzīvokļa Spīdolas 1, Aknīstes pagastā, Aknīstes novadā atsavināšanas izsoles rezultātu apstiprināšanu.
10. Par Aknīstes novada pašvaldības nekustamā īpašuma- zemes gabala Skolas ielā 32A, Aknīstē, Aknīstes novadā, atsavināšanas izsoles rezultātu apstiprināšanu.
11. Par saistošo noteikumu Nr.11/2020 "Grozījumi Aknīstes novada domes 2020.gada 29.aprīļa saistošajos noteikumos Nr.5 „Aknīstes novada pašvaldības atbalsts ārkārtējā situācijā sakarā ar Covid-19 izplatību”" apstiprināšanu.
12. Par saistošo noteikumu Nr.12/2020 "Grozījumi Aknīstes novada domes 2019.gada 27.marta saistošajos noteikumos Nr.6 „Ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanas kārtība Aknīstes novadā”" apstiprināšanu.
13. Par saistošo noteikumu Nr.13/2020 "Grozījumi Aknīstes novada domes 2010.gada 16.jūnija saistošajos noteikumos Nr.15 „Kapsētu uzturēšanas noteikumi Aknīstes novadā”" apstiprināšanu.
14. Par saistošo noteikumu Nr.14/2020 "Grozījumi Aknīstes novada domes 2011.gada 26.novembra saistošajos noteikumos Nr.22 „Par sadzīves atkritumu apsaimniekošanu Aknīstes novada administratīvajā teritorijā”" apstiprināšanu.
15. Par saistošo noteikumu Nr.15/2020 „Administratīvās atbildības noteikumi Aknīstes novadā” apstiprināšanu.
16. Par dalību Lauku partnerības "Sēlija" izsludinātajā LEADER projektu konkursā.
17. Par norēķinu personas apstiprināšanu.
18. Par grozījumiem Aknīstes novada pašvaldības institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības nolikumā.
19. Par grozījumiem Aknīstes novada pašvaldības iestāžu un struktūrvienību amatu sarakstā.
20. Par Domes priekšsēdētāja mēnešalgas noteikšanai piemērojamo koeficientu.
21. Par pašvaldības zemes nomu.
22. Par pašvaldības zemes nomu.
23. Par zemes nomas līguma pagarināšanu.
24. Par zemes nomas līguma pagarināšanu.
25. Par pašvaldības zemes pārnemšanu.
26. Par izmaiņām zemes nomas līgumā.
27. Par izmaiņām zemes nomas līgumā.
28. Par pašvaldības zemes nomas līguma izbeigšanu.
29. Par nekustamā īpašuma „Pagasta zeme”, Aknīstes pagastā, Aknīstes novadā, zemes vienības 56250040284 atdalīšanu, sadalīšanu un nosaukuma piešķiršanu.
30. Par dzīvojamo telpu īres līguma pagarināšanu.
31. Par dzīvojamo telpu īres līguma pagarināšanu.
32. Par dzīvojamo telpu īres līguma pagarināšanu.
33. Par pašvaldības palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā.
34. Par pašvaldības palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā.
35. Par pašvaldības līdzfinansējumu projekta "Avotu ielas posma pārbūve Aknīstē, Aknīstes novadā" realizēšanai.

1.#

Par pašvaldības budžeta izpildi novembrī

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 2.punktu, likumu „Par pašvaldību budžetiem”, Finanšu komitejas 16.12.2020. lēmumu,

atklāti balsojot: PAR – 6 deputāti (V.Dzene, J.Vanags, S.Pudāne, N.Zariņš, S.Vārslavāne, I.Čāmāns); **PRET – nav; ATTURAS – nav,**

Aknīstes novada dome **NOLEMJ:**

Apstiprināt Aknīstes novada pašvaldības budžeta 2020.gada janvāra – novembra ieņēmumus – EUR 3370788.35 un izdevumus – EUR 2919405.29.

2.#

Par pamatkapitāla palielināšanu SIA “Aknīstes veselības un sociālās aprūpes centrs”

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 1.punktu, Komerclikuma 196.panta pirmo, trešo daļu, 198.panta pirmo daļu, Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma 62.pantu, 63.panta pirmās daļas 1.punktu, Finanšu komitejas 16.12.2020. lēmumu,

atklāti balsojot: PAR – 5 deputāti (V.Dzene, J.Vanags, S.Pudāne, N.Zariņš, S.Vārslavāne); **PRET – nav; ATTURAS – 1** (I.Čāmāns),

Aknīstes novada dome **NOLEMJ:**

1. Palielināt SIA “Aknīstes veselības un sociālās aprūpes centrs”, reģ.Nr.40003331306, pamatkapitālu, izdarot naudas ieguldījumu EUR 3000 (Trīs tūkstoši *euro*) apmērā no pašvaldības līdzekļiem neparedzētiem izdevumiem.
2. Apstiprināt SIA “Aknīstes veselības un sociālās aprūpes centrs” pamatkapitāla palielināšanas noteikumus. (noteikumi – pielikumā)
3. Apstiprināt SIA “Aknīstes veselības un sociālās aprūpes centrs” statūtus jaunā redakcijā. (statūti – pielikumā)
4. Uzdot SIA “Aknīstes veselības un sociālās aprūpes centrs” valdes loceklim I.Eidukam reģistrēt LR Uzņēmumu reģistrā pamatkapitāla palielināšanu.

PIELIKUMS

SIA „AKNĪSTES VESELĪBAS UN SOCIĀLĀS APRŪPES CENTRS” PAMATKAPITĀLA PALIELINĀŠANAS NOTEIKUMI

1. Pamatkapitāla palielināšanas veids

Palielināt SIA “Aknīstes veselības un sociālās aprūpes centrs” pamatkapitālu, dalībniekam – Aknīstes novada pašvaldībai - izdarot naudas ieguldījumu sabiedrības pamatkapitālā un palielinot piederošo daļu skaitu.

2. Apmērs, par kādu pamatkapitāls palielināts

Palielināt pamatkapitālu par EUR 3000.00 (Trīs tūkstoši *euro* 00 centi).

3. Pamatkapitāla lielums pēc palielināšanas

Pamatkapitāla lielums pēc palielināšanas ir EUR 263359,00 (Divi simti sešdesmit trīs tūkstoši trīs simti piecdesmit deviņi *euro* 00 centi).

4. Daļu skaits

Palielinātais pamatkapitāls sadalīts 263359 daļās (Divi simti sešdesmit trīs tūkstoši trīs simti piecdesmit deviņās daļās).

5. Daļas nominālvērtība

Vienas daļas nominālvērtība ir EUR 1.00 (Viens *euro*).

6. Daļu apmaksas veids

Pamatkapitāls palielināts ar dalībnieka naudas ieguldījumu EUR 3000.00 (Trīs tūkstoši *euro* un 00 centi).

Kapitāla daļu turētāja pārstāvis

Aknīstes novada pašvaldības

Izpilddirektors

Jānis Gavars

(paraksts, vārds, uzvārds)

Aknīste

2020.gada 22.decembrī

Sabiedrības ar ierobežotu atbildību „AKNĪSTES VESELĪBAS UN SOCIĀLĀS APRŪPES CENTRS”

STATŪTI

I. Vispārīgie jautājumi

1. Sabiedrības firma: sabiedrība ar ierobežotu atbildību „Aknīstes veselības un sociālās aprūpes centrs” (turpmāk tekstā – sabiedrība).
2. Sabiedrības komercdarbības veidi (NACE klasifikators):
 - 2.1. 86.10 Slimnīcu darbība
 - 2.2. 86.21 Vispārējā ārstu prakse
 - 2.3. 86.23 Zobārstu prakse
 - 2.4. 86.90 Pārējās darbības veselības aizsardzības jomā
 - 2.5. 87.10 Aprūpes centru pakalpojumi
 - 2.6. 87.20 Garīgās atpalcības, garīgās veselības traucējumu un atkarības ārstēšanas pakalpojumi
 - 2.7. 87.30 Veco ļaužu un invalīdu aprūpe
 - 2.8. 87.90 Cita veida sociālās aprūpes pakalpojumi ar izmitināšanu
 - 2.9. 88.10 Veco ļaužu un invalīdu sociālā aprūpe bez izmitināšanas
 - 2.10. 88.91 Bērnu dienas aprūpes centru darbība
 - 2.11. 88.99 Citur neklasificēti sociālās aprūpes pakalpojumi
 - 2.12. 96.04 Fiziskās labsajūtas uzlabošanas pakalpojumi
 - 2.13. 84.12 Veselības aprūpes, izglītības, kultūras un sociālos pakalpojumus sniedošu aģentūru darbības koordinēšana, izņemot sociālo apdrošināšanu
 - 2.14. 35.30 Tvaika un karstā ūdens piegāde
 - 2.15. 56.29 Cita veida ēdināšanas pakalpojumi
 - 2.16. 56.21 Izbraukuma ēdināšana pēc pasūtījuma
 - 2.17. 49.39 Citur neklasificēts pasažieru sauszemes transports
 - 2.18. 68.10 Sava nekustamā īpašuma pirkšana un pārdošana
 - 2.19. 68.20 Sava nekustamā īpašuma izīrēšana un pārvaldīšana
 - 2.20. 77.39 Citur neklasificētu pārējo mašīnu, iekārtu un materiālo līdzekļu iznomāšana un ekspluatācijas līzings
 - 2.21. 96.03 Apbedīšana un ar to saistītā darbība
3. Attiecībā uz jautājumiem, kurus nereglamentē šie statūti, piemēro likuma „Par valsts un pašvaldību kapitāla daļām un kapitālsabiedrībām” un Komerclikuma noteikumus.

4. Šajos statūtos paredzētos paziņojumus sabiedrības pārvaldes un kontroles institūcijām nosūta pa pastu ierakstītā vēstulē vai elektroniski (piemēram, izmantojot telefaksu, e-pastu) uz adresēm, kuras sabiedrības pārvaldes un kontroles institūciju locekļi ir paziņojuši valdes loceklim, kurš kārtro dalībnieku reģistru.
5. Sabiedrības darbības termiņš ir beztermiņa.
6. Sabiedrības darbības mērķis ir veikt iedzīvotāju medicīnisko aprūpi, veikt pārējo statūtos norādīto darbību.

II. Pamatkapitāls un daļa

7. Sabiedrības pamatkapitāls ir EUR 263359.00 (Divi simti sešdesmit trīs tūkstoši trīs simti piecdesmit deviņi *euro* 00 centi).
8. Sabiedrības pamatkapitāls ir sadalīts 263359 daļās (Divi simti sešdesmit trīs tūkstoši trīs simti piecdesmit deviņās daļās).
9. Sabiedrības daļas pārdod likumā „Par valsts un pašvaldību kapitāla daļām un kapitālsabiedrībām” noteiktajā kārtībā.

III. Valdes loceklis

10. Valdes sastāvā ir viens loceklis.
11. Valdes locekli ievēl amatā uz trim gadiem.
12. Valdes loceklis ir sabiedrības izpildinstitūcija. Valdes loceklis vada un pārstāv sabiedrību, un tam ir visas likuma „Par valsts un pašvaldību kapitāla daļām un kapitālsabiedrībām” 61.,62.,63. un 64. pantā deleģētās tiesības un pienākumi.
13. Papildus likumā noteiktajiem ierobežojumiem par valdes locekli nedrīkst būt šādas personas:
 - 13.1. personas ar kriminālsodāmību;
 - 13.2. personas, kurām nav atbilstošas izglītības specialitātē.
14. Valdes loceklim ir pārstāvības tiesības. Valdes loceklis pārstāv sabiedrību atsevišķi.
15. Valdes loceklis var pilnvarot vienu vai vairākus pārstāvjus slēgt noteiktus darījumus vai noteikta darījuma veidus.
16. Papildus likumos noteiktajam, valdes loceklim ir nepieciešama dalībnieku sapulces piekrišana šādu jautājumu izlemšanai:
 - 16.1. līguma slēgšanai par summu, kas lielāka par EUR 1500,00 (Viens tūkstotis pieci simti *euro* un 00 centi);
 - 16.2. aizņēmuma ņemšanai par summu, kas lielāka par EUR 1500,00 (Viens tūkstotis pieci simti *euro* un 00 centi);
 - 16.3. citu darījumu veikšanai, kas lielāka par EUR 1500,00 (Viens tūkstotis pieci simti *euro* un 00 centi).
17. Valdes locekļa pienākums ir sniegt dalībnieku sapulcei ziņas par noslēgtajiem darījumiem starp sabiedrību un atbildīgo darbinieku, kā arī starp sabiedrību un valdes locekli.

Kapitāla daļu turētāja pārstāvis

Aknīstes novada pašvaldības

Izpilddirektors

Jānis Gavars

(paraksts, vārds, uzvārds)

Aknīste

2020.gada 22.decembrī

3.#

Par pašvaldības pamatlīdzekļu norakstīšanu un izslēgšanu no bilances

Pamatojoties uz Ministru kabineta 21.10.2003. noteikumiem Nr.585 „Noteikumi par grāmatvedības kārtošānu un organizāciju”, likuma „Par grāmatvedību” III nodaļas 12.pantu, Aknīstes novada domes 20.11.2009. (prot. Nr.10, 29.#) nolikumu „Par Aknīstes novada pašvaldības grāmatvedības uzskaites un organizācijas

pamatprincipiem un metodiku”, Finanšu komitejas 16.12.2020. lēmumu,
atklāti balsojot: PAR – 6 deputāti (V.Dzene, J.Vanags, S.Pudāne, N.Zariņš,
S.Vārslavāne, I.Čāmāns); **PRET – nav; ATTURAS – nav,**
Aknīstes novada dome **NOLEMJ:**
Norakstīt un izslēgt no bilances šādus pamatlīdzekļus:

| Nr.p.k. | Nosaukums | Struktūrvienība | Mērv. | Daudz. | Sākotn.vērt. EUR | Atl.vērt. EUR | Piezīmes |
|---------|--|----------------------------|-------|--------|---------------------|------------------|--|
| 1. | Portatīvais dators Acer Aspire E1-571 | Kultūra | gb. | 1 | 688.67 | 0.00 | /P130139 nolietojies |
| 2. | Dators Celeron Dual Core | Administrācija | gb. | 1 | 470.97 | 0.00 | /P110030 nolietojies |
| 3. | Printeris HP Laserjet | Administrācija | gb. | 1 | 263.23 | 0.00 | /PA00816 nolietojies |
| 4. | Portatīvais dators ASUS X550LA C15-4200U | Administrācija | gb. | 1 | 844.00 | 0.00 | /P140048 nolietojies |
| 5. | Dators P4 2667/ Intel | Administrācija | gb. | 1 | 403.40 | 0.00 | /PA00797 nolietojies |
| 6. | Printeris HP color Laser Jet CP 1225 | Administrācija | gb. | 1 | 202.05 | 0.00 | /PA00858 nolietojies |
| 7. | Dators Vectron AK | Administrācija | gb. | 1 | 804.19 | 0.00 | /P101405 nolietojies |
| 8. | Dators Vectron AK | Administrācija | gb. | 1 | 804.19 | 0.00 | /P101406 nolietojies |
| 9. | Dators Vectron AK | Administrācija | gb. | 1 | 804.19 | 0.00 | /P101407 nolietojies |
| 10. | Dators DC Intel | Administrācija | gb. | 1 | 860.84 | 0.00 | /P120024 nolietojies |
| 11. | Dators DC Intel | Administrācija | gb. | 1 | 822.42 | 0.00 | /P130067 nolietojies |
| 12. | Dators SOLO | Asares pagasta pārvalde | gb. | 1 | 1077.11 | 0.00 | /P090503 nolietojies |
| 13. | Faksa aparāts Canon FAX-L140 | Asares pagasta pārvalde | gb. | 1 | 256.12 | 0.00 | /P090504 nolietojies |
| 14. | Personālais dators Acer Veriton | Asares pagasta pārvalde | gb. | 1 | 377.91 | 0.00 | /P110116 nolietojies |
| 15. | Dators Hyundai | Asares pagasta pārvalde | gb. | 1 | 1239.32 | 0.00 | /PV00473 nolietojies |
| 16. | Dators ar aprīkojumu Benq | Asares pagasta pārvalde | gb. | 1 | 1162.49 | 0.00 | /PV00501 nolietojies |
| 17. | Fax Canon | Asares pagasta pārvalde | gb. | 1 | 313.03 | 0.00 | /PV00506 nolietojies |
| 18. | Brīvdabas estrādes projekts “Vecmuiža” | Asares pagasta pārvalde | gb. | 1 | 6644.31 | 0.00 | /PV00021 uzskaitē no 30.06.2009. |
| 19. | Zāles plāvējs Craftsman | Tautsaimniecība | gb. | 1 | 228.44 | 0.00 | /P101312 nolietojies |
| 20. | Krūmgriezis/zāgripa FS 450 | Tautsaimniecība | gb. | 1 | 821.27 | 0.00 | /P101325 nolietojies |
| 21. | Gaisa kondicionieris Daewoo DSB077 | Administrācija | gb. | 1 | 283.15 | 0.00 | /PA00864 nolietojies |

| | | | | | | | |
|-----|------------------------------------|-----------------|-----|-----------|-----------------|-------------|----------------------|
| 22. | Gaisa kondicionieris Daewoo DSB077 | Administrācija | gb. | 1 | 283.15 | 0.00 | /PA00865 nolietojies |
| 23. | Gaisa kondicionieris Daewoo DSB077 | Administrācija | gb. | 1 | 283.15 | 0.00 | /PA00866 nolietojies |
| 24. | Motorzāģis STIHL MS 290 | Tautsaimniecība | gb. | 1 | 550.74 | 0.00 | /PA00881 nolietojies |
| | | | | 24 | 20488.34 | 0.00 | |

4.#

Par pašvaldības nekustamā īpašuma - zemes gabala Amatnieku iela 6, Aknīstē, Aknīstes novadā, pārdošanu izsolē un izsoles noteikumu apstiprināšanu

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, 4.panta otro daļu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, 9.panta otro daļu, 10.pantu, 13.pantu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.panta 2.punktu, Ministru kabineta 01.02.2011. noteikumu Nr.109 “Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” 38.punktu, Finanšu komitejas 16.12.2020. lēmumu,

atklāti balsojot: PAR – 6 deputāti (V.Dzene, J.Vanags, S.Pudāne, N.Zariņš, S.Vārslavāne, I.Čāmāns); PRET – nav; ATTURAS – nav,

Aknīstes novada dome **NOLEMJ:**

1. Atsavināt nekustamo īpašumu - zemes gabalu Amatnieku iela 6, Aknīstē, Aknīstes novads, kadastra Nr.56050010293, kopējā platība 3368 m².
2. Noteikt, ka atsavināmā nekustamā īpašuma nosacītā cena ir **EUR 2461,00** (Divi tūkstoši četri simti sešdesmit viens *euro* 00 cents).
3. Nekustamā īpašuma atsavināšanas veids ir pārdošana izsolē ar augšupejošu soli.
4. Apstiprināt Aknīstes novada domes izsoles noteikumus Nr.29/2020 „Par Aknīstes novada pašvaldības īpašuma - zemes gabala Amatnieku iela 6, Aknīstē, Aknīstes novadā, atsavināšanu”.
5. Uzdot pašvaldības mantas atsavināšanas komisijai organizēt izsoli.

PIELIKUMS

Aknīstes novada domes

IZSOLES NOTEIKUMI Nr. 29/2020

„Par Aknīstes novada pašvaldības īpašuma - zemes gabala Amatnieku iela 6, Aknīstē, Aknīstes novadā, atsavināšanu”

1. **Izsoles organizētājs** Aknīstes novada pašvaldība, reģ. Nr. 90000026441, adrese: Skolas iela 7, Aknīste, Aknīstes novads.
 - 1.1. Īpašnieks: Aknīstes novada pašvaldība;
 - 1.2. Pārdošanas metode: mutiska izsole ar augšupejošu soli.
2. **Izsoles vieta:** Aknīstes novada pašvaldība, Skolas iela 7, Aknīste, Aknīstes novads.
3. **Izsoles laiks:** 2021.gada 9.februārī plkst. 10:00.
4. Izsoli vada **Aknīstes novada pašvaldības mantas atsavināšanas komisija.**
5. Izsoles objekts ir pašvaldības īpašumā esošais zemes gabals: Amatnieku iela 6, Aknīstē, Aknīstes novads, kadastra Nr.56050010293, kopējā platība 3368 m². Uz zemesgabala atrodas nevienam nepiederošas ēkas.
6. Nekustamā īpašuma (zemes gabala) nosacītā cena ir **EUR 2461,00 (divi tūkstoši četri simti sešdesmit viens *euro* 00 centi).**

7. Nekustamā īpašuma objekta izsoli sāk ar nekustamā īpašuma Amatnieku iela 6, Aknīstē, Aknīstes novads, kadastra Nr.56050010293 izsoles objekta noteikto nosacīto cenu.
8. Izsoles dalībniekiem ir tiesības pirms izsoles apskatīt izsoles objektu dabā, darbdienās no plkst. 8.00 līdz 17.00, piektdienās līdz plkst. 14.30, iepriekš sazinoties ar kontaktpersonu pa tālruni 26471909 Ilze.
9. Cenas paaugstinājuma „solis” izsoles gaitā – **EUR 50.00 (piecdesmit euro 00 centi)**.
10. Maksāšanas līdzeklis ir EUR (*euro*) 100% apmērā.
11. Izsoles dalībniekiem jāreģistrējas Aknīstes novada pašvaldībā, Skolas ielā 7, Aknīstē, Aknīstes novadā, laikrakstā „Latvijas Vēstnesis” un Aknīstes novada pašvaldības interneta mājas lapā www.akniste.lv norādītajā termiņā, iepriekš samaksājot drošības naudu 10 % apmērā no izsolāmā nekustamā īpašuma objekta nosacītās cenas un reģistrācijas nodevu **EUR 14.23** (četrpadsmit *euro* 23 centi). Drošības nauda un reģistrācijas nodeva uzskatāma par iesniegtu, ja attiecīgā naudas summa ir ieskaitīta izsoles noteikumos norādītajā bankas kontā.
12. Gadījumā, ja uz vienu izsoles objektu pieteiksies viens pretendents, nekustamais īpašums tiks pārdots vienīgajam pretendentam, ja viņš pārsolīs izsoles objekta nosacīto cenu.
13. Samaksa par izsoles objektu tiek veikta, veicot bezskaidras naudas pārskaitījumu Aknīstes novada pašvaldības, reģistrācijas Nr.90000026441 A/S „SEB banka” bankas kontā Nr. LV82 UNLA 0009 0121 30037, bankas kods UNLALV2X.
14. Visa izsolē nosolītā cena (tai skaitā drošības nauda) tiek uzskatīta par nekustamā īpašuma pirkuma maksu.
15. Izsoles reģistrācijas nodeva netiek ierēķināta nekustamā īpašuma pirkuma maksā.
16. Fiziskas vai juridiskas personas, kas vēlas piedalīties izsolē, var pieteikties Aknīstes novada pašvaldībā līdz **2021.gada 5.februārim** darbdienās no 8.00 līdz 12.00 un no 12.30 līdz 17.00, piektdienās līdz 14.30.
17. Izsoles dalībniekiem, kuri vēlas reģistrēties, lai piedalītos izsolē, nekustamā īpašuma piršanai jāiesniedz Aknīstes novada pašvaldībā izsoles komisijai šādi dokumenti:
 - 17.1. Fiziskām personām:
 - Aknīstes novada pašvaldībai adresēts iesniegums par vēlēšanos iegādāties atsavināmo nekustamo īpašumu saskaņā ar šiem izsoles noteikumiem;
 - jāuzrāda pase;
 - dokuments par drošības naudas iemaksu;
 - dokuments par reģistrācijas maksas samaksu.
 - 17.2. Juridiskām personām:
 - Aknīstes novada pašvaldībai adresēts iesniegums par vēlēšanos iegādāties atsavināmo nekustamo īpašumu saskaņā ar šiem izsoles noteikumiem;
 - dalībnieka (ja uzņēmēj sabiedrībā ir viens dalībnieks) vai attiecīgās pārvaldes institūcijas lēmums par nekustamā īpašuma iegādi;
 - apliecināts spēkā esošu statūtu (līguma) kopiju vai izraksts par pārvaldes institūciju amatpersonu) kompetences apjomu;
 - kvīts par drošības naudas samaksu;
 - kvīts par izsoles reģistrācijas maksas samaksu;
 - noteiktā kārtībā apliecināta pilnvara pārstāvēt juridisko personu izsolē (uzrādot pasi).
18. Ja nepieciešams, no attiecīgā valsts reģistra Mantas atsavināšanas komisija var pieprasīt zvērināta revidenta vai licencēta auditora atzinumu par šīs juridiskās personas gada pārskatu.
19. Reģistrācijai iesniegtie dokumenti izsoles dalībniekam atpakaļ netiek atdoti.

20. Izsoles dalībnieki tiek reģistrēti izsoles dalībnieku sarakstā. Izsolē var piedalīties, ja pieteikums iesniegts sludinājumā noteiktajā termiņā un izpildīti izsoles priekšnoteikumi.
21. Izsoles dalībnieks netiek reģistrēts, ja:
 - nav vēl iestājies vai ir jau beidzies izsoles dalībnieku reģistrācijas termiņš;
 - nav iesniegti visi šajos izsoles noteikumos minētie dokumenti;
 - rakstiski nav apliecinājis, ka piekrīt nekustamā īpašuma atsavināšanas izsoles noteikumiem.
22. Mantas atsavināšanas komisijas izsoles noteikumu eksemplārā izsoles dalībnieks ar savu parakstu pirms izsoles sākšanās apliecina, ka ir iepazinies ar izsoles noteikumiem.
23. Reģistrētam izsoles dalībniekam izsniedz reģistrācijas numuru.
24. Izsoles dalībniekam ir tiesības apskatīt nekustamo īpašumu. Uzziņas pa tālr. 26471909 Ilze.
25. Izsoles reģistratoram nav tiesību līdz izsoles sākumam izpaust jebkādas ziņas par reģistrētajiem izsoles dalībniekiem.
26. Pie ieejas izsoles telpās dalībnieks uzrāda izsoles sekretāram (protokolistam) reģistrācijas apliecību, uz kuras pamata viņam izsniedz izsoles dalībnieka reģistrācijas kartīti, kuras numurs atbilst reģistrācijas apliecībā ierakstītajam kārtas numuram.
27. Solīšana notiek tikai tajos gadījumos, ja uz izsoli ierodas ne mazāk kā divi dalībnieki, kuri reģistrēti noteiktajā kārtībā.
28. Ja noteiktajā laikā uz izsoli ierodas tikai viens no vairākiem reģistrētajiem dalībniekiem, izsoles vadītājs izsoli atliek uz 15 minūtēm, bet pēc tam objektu piedāvā pirkt vienīgajam izsoles dalībniekam, ja tas pārsola izsoles nosacīto cenu.
29. Izsoles sākumā izsoles vadītājs lūdz izsoles dalībniekus apstiprināt gatavību piedalīties izsolē.
30. Izsoles dalībnieki solīšanas procesā paceļ savu reģistrācijas kartīti ar numuru. Katrs šāds solījums ir dalībnieka apliecinājums, ka viņš palielina izsolāmā objekta cenu par noteikto cenas pieauguma apmēru **EUR 50.00**. Ja neviens no dalībniekiem pēdējo augstāko cenu nepārsola, izsoles vadītājs trīs reizes atkārtoti pēdējo nosolīto augstāko cenu un fiksē to ar āmura piesitienu.
31. Pēc pēdējās nosolītās cenas āmura trešā piesitiena objekts ir pārdots personai, kas nosolījusi pēdējo augstāko cenu. Ja vairāki dalībnieki vienlaicīgi nosolījuši vienu un to pašu cenu, priekšroka pirkt objektu ir dalībniekam, kurš pirmais no viņiem saņēmis izsoles dalībnieka reģistrācijas apliecību.
32. Dalībnieks, kas, nosolījis visaugstāko cenu izsolē, tiek ierakstīts izsoles protokolā, kurā norāda dalībnieka
 - juridiskas personas: nosaukums, reģistrācijas numurs un nosolītā cena;
 - fiziskas personas: vārds, uzvārds, personas kods un nosolītā cena.
33. Pircējs, kas, konkrētam objektam nosolījis pēdējo augstāko cenu, izsoles vietā nekavējoties ar savu parakstu apliecina, ka protokolā norādītā cena atbilst tai, ko viņš ir nosolījis.
34. Izsoles dalībnieks, kurš objektu nosolījis, bet neparakstās protokolā, uzskatāms par atteikušos no nosolītā objekta. Šajā gadījumā Mantas atsavināšanas komisija ir tiesīga attiecīgo dalībnieku svītrot no dalībnieku saraksta un viņam netiek atmaksāta dalības maksa un drošības nauda. Tad Mantas atsavināšanas komisija pēdējam pārsolītājam pircējam piedāvā atsavināmo nekustamo īpašumu par pēdējo nosolīto augstāko cenu.
35. Atsakoties no turpmākās solīšanas, katrs nekustamā īpašuma izsoles dalībnieks apstiprina ar parakstu izsoles dalībnieku sarakstā savu pēdējo solīto cenu.
36. Pēc visu protokola eksemplāru parakstīšanas dalībnieks, kurš nosolījis nekustamā īpašuma objektu, saņem rēķinu samaksas veikšanai.

37. Izsniegtais rēķins ir derīgs līdz pirkuma līguma slēgšanai.
38. Ja neviens izsoles dalībnieks nav pārsolījis izsoles nosacīto cenu vai arī izsoles dalībnieks, kas nosolījis augstāko cenu, 7 dienu laikā pēc izsoles nav iesniedzis Mantas atsavināšanas komisijai bankas dokumentus par to, ka attiecīgie norēķini ir nokārtoti, viņš zaudē tiesības uz atsavināmo nekustamā īpašuma objektu. Reģistrācijas nodeva un drošības nauda attiecīgajam dalībniekam netiek atmaksāta. Tādā gadījumā atkārtotu izsoli var nerīkot, ja savu piekrišanu nekustamā objekta pirkšanai par savu nosolīto cenu dod izsoles dalībnieks, kurš solījis nākamo augstāko cenu.
39. Izsoles dalībniekiem, kas pārtraukuši solīšanu izsoles gaitā, drošības nauda tiek atmaksāta nedēļas laikā pēc izsoles, bet reģistrācijas nodeva netiek atmaksāta.
40. Dalībniekiem, kuri ir reģistrējušies, bet nav ieradušies uz izsoli, drošības nauda un reģistrācijas nodeva netiek atmaksāta.
41. Izsoles dalībniekam, kas nosolījis augstāko cenu par konkrētu objektu, 7 dienu laikā kopš izsoles jāpārskaita starpība starp nosolīto cenu un iemaksāto drošības naudu Aknīstes novada pašvaldības norēķinu kontā.
42. Izsoles protokolu 7 (septiņu) dienu laikā pēc izsoles apstiprina Mantas atsavināšanas komisija.
43. Izsoles rezultātus apstiprina Aknīstes novada dome nākamajā domes sēdē pēc tam, kad saņemts bankas dokuments, kas apliecina iemaksu veikšanu par nosolīto nekustamo īpašumu.
44. Ja izsoles dalībnieks, kas nosolījis augstāko cenu, pēc iemaksas veikšanas atsakās parakstīt pirkuma līgumu, kurš sastādīts atbilstoši atsavināmā objekta izsoles noteikumiem, viņš zaudē tiesības uz nosolīto objektu. Reģistrācijas nodeva un drošības nauda šādam dalībniekam netiek atmaksāta. Tādā gadījumā atkārtotu izsoli var nerīkot, ja savu piekrišanu nekustamā objekta pirkšanai par savu nosolīto cenu dod izsoles dalībnieks, kurš solījis nākamo augstāko cenu.
45. Pirkuma līgumā var noteikt sankcijas (līgumsods, atkāpšanās no līguma u.tml.) par tā nepildīšanu. Pirkuma līgums nekustamā objekta nosolītājam jāparaksta 7 (septiņu) dienu laikā pēc izsoles rezultātu apstiprināšanas.
46. Lēmumu par izsoles atzīšanu par nenotikušu pieņem Aknīstes novada pašvaldības Mantas atsavināšanas komisija. Sūdzības par Mantas atsavināšanas komisijas darbību iesniedzamas Aknīstes novada domē 3 darba dienu laikā no izsoles dienas Skolas ielā 7, Aknīstē, Aknīstes novadā, LV-5208.
47. Izsoles dalībnieki var iepazīties ar objekta izsoles noteikumiem un saņemt sīkāku informāciju par atsavināmo nekustamo īpašumu Aknīstes novada pašvaldībā, Skolas ielā 7, Aknīstē, Aknīstes novadā, no 2020.gada 28.decembra līdz 2021.gada 5.februārim darbdienās no 8.00 līdz 12.00 un no 12.30 līdz 17.00, piektdienās no 8.00 līdz 12.00 un no 12.30 līdz 14.30. Tālrunis uzziņām: 26471909 Ilze.
48. Izsole notiks 2021.gada 9.februārī plkst. 10:00, Aknīstes novada pašvaldībā, 2.stāvā, Skolas ielā 7, Aknīste, Aknīstes novadā, LV-5208.

Mantas atsavināšanas komisijas priekšsēdētāja:

/A.Aldiņa/

5.#

Par pašvaldības nekustamā īpašuma - zemes gabala "Rudzāti", Gārseņes pagastā, Aknīstes novadā, pārdošanu izsolē un izsoles noteikumu apstiprināšanu

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, 4.panta otro daļu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu,

9.panta otro daļu, 10.pantu, 13.pantu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.panta 2.punktu, Ministru kabineta 01.02.2011. noteikumu Nr.109 "Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta" 38.punktu, Finanšu komitejas 16.12.2020. lēmumu,

atklāti balsojot: PAR – 6 deputāti (V.Dzene, J.Vanags, S.Pudāne, N.Zariņš, S.Vārslavāne, I.Čāmāns); **PRET – nav; ATTURAS – nav,**

Aknīstes novada dome **NOLEMJ:**

1. Atsavināt nekustamo īpašumu - zemes gabalu "Rudzāti", Gārsenes pagasts, Aknīstes novads, kadastra Nr.56620030297, kopējā platība 0,5869 ha.
2. Noteikt, ka atsavināmā nekustamā īpašuma nosacītā cena ir **EUR 2561,00** (Divi tūkstoši pieci simti sešdesmit viens *euro* 00 centi).
3. Nekustamā īpašuma atsavināšanas veids ir pārdošana izsolē ar augšupejošu soli.
4. Apstiprināt Aknīstes novada domes izsoles noteikumus Nr.30/2020 „Par Aknīstes novada pašvaldības īpašuma - zemes gabala "Rudzāti", Gārsenes pagastā, Aknīstes novadā, atsavināšanu”.
5. Uzdot pašvaldības mantas atsavināšanas komisijai organizēt izsoli.

PIELIKUMS

Aknīstes novada domes

IZSOLES NOTEIKUMI Nr. 30/2020

**„Par Aknīstes novada pašvaldības īpašuma- zemes gabala "Rudzāti",
Gārsenes pagastā, Aknīstes novadā, atsavināšanu”**

1. **Izsoles organizētājs:** Aknīstes novada pašvaldība, reģ. Nr. 90000026441, adrese: Skolas iela 7, Aknīste, Aknīstes novads.
1.1. Īpašnieks: Aknīstes novada pašvaldība;
1.2. Pārdošanas metode: mutiska izsole ar augšupejošu soli.
2. **Izsoles vieta:** Aknīstes novada pašvaldība, Skolas iela 7, Aknīste, Aknīstes novads.
3. **Izsoles laiks:** 2021.gada 9.februārī plkst. 11:00.
4. Izsoli vada **Aknīstes novada pašvaldības mantas atsavināšanas komisija.**
5. Izsoles objekts ir pašvaldības īpašumā esošais zemes gabals: "Rudzāti", Gārsenes pagastā, Aknīstes novadā, kadastra Nr. 56620030297, kopējā platība 0,5869 ha.
6. Nekustamā īpašuma (zemes gabala) nosacītā cena ir **EUR 2561.00** (divi tūkstoši pieci simti sešdesmit viens *euro* 00 cents).
7. Nekustamā īpašuma objekta izsoli sāk ar nekustamā īpašuma "Rudzāti", Gārsenes pagastā, Aknīstes novadā, kadastra Nr. 56620030297 izsoles objekta noteikto nosacīto cenu.
8. Izsoles dalībniekiem ir tiesības pirms izsoles apskatīt izsoles objektu dabā, darbdienās no plkst. 8.00 līdz 17.00, piektdienās līdz plkst. 14.30, iepriekš sazinoties ar kontaktpersonu pa tālruni Kristaps 28717855.
9. Cenas paaugstinājuma „solis” izsoles gaitā – **EUR 50.00 (piecdesmit *euro* 00 centi).**
10. Maksāšanas līdzeklis ir EUR (euro) 100% apmērā.
11. Izsoles dalībniekiem jāreģistrējas Aknīstes novada pašvaldībā, Skolas ielā 7, Aknīstē, Aknīstes novadā, laikrakstā „Latvijas Vēstnesis” un Aknīstes novada pašvaldības interneta mājas lapā www.akniste.lv norādītajā termiņā, iepriekš samaksājot drošības naudu 10 % apmērā no izsolāmā nekustamā īpašuma objekta nosacītās cenas un reģistrācijas nodevu **EUR 14.23** (četrpadsmit *euro* 23 centi). Drošības nauda un reģistrācijas nodeva uzskatāma par iesniegtu, ja attiecīgā naudas summa ir ieskaitīta izsoles noteikumos norādītajā bankas kontā.

12. Gadījumā, ja uz vienu izsoles objektu pieteiksies viens pretendents, nekustamais īpašums tiks pārdots vienīgajam pretendentam, ja viņš pārsolīs izsoles objekta nosacīto cenu.
13. Samaksa par izsoles objektu tiek veikta, veicot bezskaidras naudas pārskaitījumu Aknīstes novada pašvaldības, reģistrācijas Nr.90000026441 A/S „SEB banka” bankas kontā Nr. LV82 UNLA 0009 0121 30037, bankas kods UNLALV2X.
14. Visa izsolē nosolītā cena (tai skaitā drošības nauda) tiek uzskatīta par nekustamā īpašuma pirkuma maksu.
15. Izsoles reģistrācijas nodeva netiek ierēķināta nekustamā īpašuma pirkuma maksā.
16. Fiziskas vai juridiskas personas, kas vēlas piedalīties izsolē, var pieteikties Aknīstes novada pašvaldībā līdz **2021.gada 5.februārim** darbdienās no 8.00 līdz 12.00 un no 12.30 līdz 17.00, piektdienās līdz 14.30.
17. Izsoles dalībniekiem, kuri vēlas reģistrēties, lai piedalītos izsolē, nekustamā īpašuma pirkšanai jāiesniedz Aknīstes novada pašvaldībā izsoles komisijai šādi dokumenti:
 - 17.1. Fiziskām personām:
 - Aknīstes novada pašvaldībai adresēts iesniegums par vēlēšanos iegādāties atsavināmo nekustamo īpašumu saskaņā ar šiem izsoles noteikumiem;
 - jāuzrāda pase;
 - dokuments par drošības naudas iemaksu;
 - dokuments par reģistrācijas maksas samaksu.
 - 17.2. Juridiskām personām:
 - Aknīstes novada pašvaldībai adresēts iesniegums par vēlēšanos iegādāties atsavināmo nekustamo īpašumu saskaņā ar šiem izsoles noteikumiem;
 - dalībnieka (ja uzņēmēj sabiedrībā ir viens dalībnieks) vai attiecīgās pārvaldes institūcijas lēmums par nekustamā īpašuma iegādi;
 - apliecināts spēkā esošu statūtu (līguma) kopiju vai izraksts par pārvaldes institūciju amatpersonu) kompetences apjomu;
 - kvīts par drošības naudas samaksu;
 - kvīts par izsoles reģistrācijas maksas samaksu;
 - noteiktā kārtībā apliecināta pilnvara pārstāvēt juridisko personu izsolē (uzrādot pasi).
18. Ja nepieciešams, no attiecīgā valsts reģistra Mantas atsavināšanas komisija var pieprasīt zvērināta revidenta vai licencēta auditora atzinumu par šīs juridiskās personas gada pārskatu.
19. Reģistrācijai iesniegtie dokumenti izsoles dalībniekam atpakaļ netiek atdoti.
20. Izsoles dalībnieki tiek reģistrēti izsoles dalībnieku sarakstā. Izsolē var piedalīties, ja pieteikums iesniegts sludinājumā noteiktajā termiņā un izpildīti izsoles priekšnoteikumi.
21. Izsoles dalībnieks netiek reģistrēts, ja:
 - nav vēl iestājies vai ir jau beidzies izsoles dalībnieku reģistrācijas termiņš;
 - nav iesniegti visi šajos izsoles noteikumos minētie dokumenti;
 - rakstiski nav apliecinājis, ka piekrīt nekustamā īpašuma atsavināšanas izsoles noteikumiem.
22. Mantas atsavināšanas komisijas izsoles noteikumu eksemplārā izsoles dalībnieks ar savu parakstu pirms izsoles sākšanās apliecina, ka ir iepazinies ar izsoles noteikumiem.
23. Reģistrētam izsoles dalībniekam izsniedz reģistrācijas numuru.
24. Izsoles dalībniekam ir tiesības apskatīt nekustamo īpašumu. Uzziņas pa tālr. Kristaps 28717855.

25. Izsoles reģistratoram nav tiesību līdz izsoles sākumam izpaust jebkādas ziņas par reģistrētajiem izsoles dalībniekiem.
26. Pie ieejas izsoles telpās dalībnieks uzrāda izsoles sekretāram (protokolistam) reģistrācijas apliecību, uz kuras pamata viņam izsniedz izsoles dalībnieka reģistrācijas kartīti, kuras numurs atbilst reģistrācijas apliecībā ierakstītajam kārtas numuram.
27. Solīšana notiek tikai tajos gadījumos, ja uz izsoli ierodas ne mazāk kā divi dalībnieki, kuri reģistrēti noteiktajā kārtībā.
28. Ja noteiktajā laikā uz izsoli ierodas tikai viens no vairākiem reģistrētajiem dalībniekiem, izsoles vadītājs izsoli atliek uz 15 minūtēm, bet pēc tam objektu piedāvā pirkt vienīgajam izsoles dalībniekam, ja tas pārsola izsoles nosacīto cenu.
29. Izsoles sākumā izsoles vadītājs lūdz izsoles dalībniekus apstiprināt gatavību piedalīties izsolē.
30. Izsoles dalībnieki solīšanas procesā paceļ savu reģistrācijas kartīti ar numuru. Katrs šāds solījums ir dalībnieka apliecinājums, ka viņš palielina izsolāmā objekta cenu par noteikto cenas pieauguma apmēru **EUR 50.00**. Ja neviens no dalībniekiem pēdējo augstāko cenu nepārsola, izsoles vadītājs trīs reizes atkārtoti pēdējo nosolīto augstāko cenu un fiksē to ar āmura piesitienu.
31. Pēc pēdējās nosolītās cenas āmura trešā piesitiena objekts ir pārdots personai, kas nosolījusi pēdējo augstāko cenu. Ja vairāki dalībnieki vienlaicīgi nosolījuši vienu un to pašu cenu, priekšroka pirkt objektu ir dalībniekam, kurš pirmais no viņiem saņēmis izsoles dalībnieka reģistrācijas apliecību.
32. Dalībnieks, kas, nosolījis visaugstāko cenu izsolē, tiek ierakstīts izsoles protokolā, kurā norāda dalībnieka
 - juridiskas personas: nosaukums, reģistrācijas numurs un nosolītā cena;
 - fiziskas personas: vārds, uzvārds, personas kods un nosolītā cena.
33. Pircējs, kas, konkrētam objektam nosolījis pēdējo augstāko cenu, izsoles vietā nekavējoties ar savu parakstu apliecina, ka protokolā norādītā cena atbilst tai, ko viņš ir nosolījis.
34. Izsoles dalībnieks, kurš objektu nosolījis, bet neparakstās protokolā, uzskatāms par atteikušos no nosolītā objekta. Šajā gadījumā Mantas atsavināšanas komisija ir tiesīga attiecīgo dalībnieku svītrot no dalībnieku saraksta un viņam netiek atmaksāta dalības maksa un drošības nauda. Tad Mantas atsavināšanas komisija pēdējam pārsolītājam pircējam piedāvā atsavināmo nekustamo īpašumu par pēdējo nosolīto augstāko cenu.
35. Atsakoties no turpmākās solīšanas, katrs nekustamā īpašuma izsoles dalībnieks apstiprina ar parakstu izsoles dalībnieku sarakstā savu pēdējo solīto cenu.
36. Pēc visu protokola eksemplāru parakstīšanas dalībnieks, kurš nosolījis nekustamā īpašuma objektu, saņem rēķinu samaksas veikšanai.
37. Izsniegtais rēķins ir derīgs līdz pirkuma līguma slēgšanai.
38. Ja neviens izsoles dalībnieks nav pārsolījis izsoles nosacīto cenu vai arī izsoles dalībnieks, kas nosolījis augstāko cenu, 7 dienu laikā pēc izsoles nav iesniedzis Mantas atsavināšanas komisijai bankas dokumentus par to, ka attiecīgie norēķini ir nokārtoti, viņš zaudē tiesības uz atsavināmo nekustamā īpašuma objektu. Reģistrācijas nodeva un drošības nauda attiecīgajam dalībniekam netiek atmaksāta. Tādā gadījumā atkārtotu izsoli var nerīkot, ja savu piekrišanu nekustamā objekta pirkšanai par savu nosolīto cenu dod izsoles dalībnieks, kurš solījis nākamo augstāko cenu.
39. Izsoles dalībniekiem, kas pārtraukuši solīšanu izsoles gaitā, drošības nauda tiek atmaksāta nedēļas laikā pēc izsoles, bet reģistrācijas nodeva netiek atmaksāta.
40. Dalībniekiem, kuri ir reģistrējušies, bet nav ieradušies uz izsoli, drošības nauda un reģistrācijas nodeva netiek atmaksāta.

41. Izsoles dalībniekam, kas nosolījis augstāko cenu par konkrētu objektu, 7 dienu laikā kopš izsoles jāpārskaita starpība starp nosolīto cenu un iemaksāto drošības naudu Aknīstes novada pašvaldības norēķinu kontā.
42. Izsoles protokolu 7 (septiņu) dienu laikā pēc izsoles apstiprina Mantas atsavināšanas komisija.
43. Izsoles rezultātus apstiprina Aknīstes novada dome nākamajā domes sēdē pēc tam, kad saņemts bankas dokuments, kas apliecina iemaksu veikšanu par nosolīto nekustamo īpašumu.
44. Ja izsoles dalībnieks, kas nosolījis augstāko cenu, pēc iemaksas veikšanas atsakās parakstīt pirkuma līgumu, kurš sastādīts atbilstoši atsavināmā objekta izsoles noteikumiem, viņš zaudē tiesības uz nosolīto objektu. Reģistrācijas nodeva un drošības nauda šādam dalībniekam netiek atmaksāta. Tādā gadījumā atkārtotu izsoli var nerīkot, ja savu piekrišanu nekustamā objekta pirkšanai par savu nosolīto cenu dod izsoles dalībnieks, kurš solījis nākamo augstāko cenu.
45. Pirkuma līgumā var noteikt sankcijas (līgumsods, atkāpšanās no līguma u.tml.) par tā nepildīšanu. Pirkuma līgums nekustamā objekta nosolītājam jāparaksta 7 (septiņu) dienu laikā pēc izsoles rezultātu apstiprināšanas.
46. Lēmumu par izsoles atzīšanu par nenotikušu pieņem Aknīstes novada pašvaldības Mantas atsavināšanas komisija. Sūdzības par Mantas atsavināšanas komisijas darbību iesniedzamas Aknīstes novada domē 3 darba dienu laikā no izsoles dienas Skolas ielā 7, Aknīstē, Aknīstes novadā, LV-5208.
47. Izsoles dalībnieki var iepazīties ar objekta izsoles noteikumiem un saņemt sīkāku informāciju par atsavināmo nekustamo īpašumu Aknīstes novada pašvaldībā, Skolas ielā 7, Aknīstē, Aknīstes novadā, no 2020.gada 28.decembra līdz 2021.gada 5.februārim darbdienās no 8.00 līdz 12.00 un no 12.30 līdz 17.00, piektdienās no 8.00 līdz 12.00 un no 12.30 līdz 14.30. Tālrunis uzziņām: Kristaps 28717855.
48. Izsole notiks 2021.gada 9.februārī plkst. 11:00, Aknīstes novada pašvaldībā, 2.stāvā, Skolas ielā 7, Aknīste, Aknīstes novadā, LV-5208.

Mantas atsavināšanas komisijas priekšsēdētāja:

/A.Aldiņa/

6.#

Par pašvaldības nekustamā īpašuma - zemes gabala "Ganiņi", Aknīstes pagastā, Aknīstes novadā, pārdošanu izsolē un izsoles noteikumu apstiprināšanu

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, 4.panta otro daļu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, 9.panta otro daļu, 10.pantu, 13.pantu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.panta 2.punktu, Ministru kabineta 01.02.2011. noteikumu Nr.109 "Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta" 38.punktu, Finanšu komitejas 16.12.2020. lēmumu,

atklāti balsojot: PAR – 6 deputāti (V.Dzene, J.Vanags, S.Pudāne, N.Zariņš, S.Vārslavāne, I.Čāmāns); PRET – nav; ATTURAS – nav,
Aknīstes novada dome **NOLEMJ:**

1. Atsavināt nekustamo īpašumu - zemes gabalu "Ganiņi", Aknīstes pagasts, Aknīstes novads, kadastra Nr.56250080051, kopējā platība 2,55 ha.
2. Noteikt, ka atsavināmā nekustamā īpašuma nosacītā cena ir EUR **4061,00** (Četri tūkstoši sešdesmit viens euro 00 centi).
3. Nekustamā īpašuma atsavināšanas veids ir pārdošana izsolē ar augšupejošu soli.
4. Apstiprināt Aknīstes novada domes izsoles noteikumus Nr.31/2020 „Par Aknīstes novada pašvaldības īpašuma - zemes gabala "Ganiņi", Aknīstes pagastā, Aknīstes novadā, atsavināšanu”.

5. Uzdot pašvaldības mantas atsavināšanas komisijai organizēt izsoli.

PIELIKUMS

Aknīstes novada domes

IZSOLES NOTEIKUMI Nr. 31/2020

„Par Aknīstes novada pašvaldības īpašuma - zemes gabala “Ganiņi”, Aknīstes pagastā, Aknīstes novadā, atsavināšanu”

1. **Izsoles organizētājs:** Aknīstes novada pašvaldība, reģ. Nr. 90000026441, adrese: Skolas iela 7, Aknīste, Aknīstes novads.
 - 1.1. Īpašnieks: Aknīstes novada pašvaldība;
 - 1.2. Pārdošanas metode: mutiska izsole ar augšupejošu soli.
2. **Izsoles vieta:** Aknīstes novada pašvaldība, Skolas iela 7, Aknīste, Aknīstes novads.
3. **Izsoles laiks:** 2021.gada 9.februārī plkst. 13:00.
4. Izsoli vada **Aknīstes novada pašvaldības mantas atsavināšanas komisija.**
5. Izsoles objekts ir pašvaldības īpašumā esošais zemes gabals: “Ganiņi”, Aknīstes pagastā, Aknīstes novadā, kadastra Nr. 56250080051, kopējā platība 2,55 ha.
6. Nekustamā īpašuma (zemes gabala) nosacītā cena ir **EUR 4061.00** (četri tūkstoši sešdesmit viens *euro* 00 centi).
7. Nekustamā īpašuma objekta izsoli sāk ar nekustamā īpašuma “Ganiņi”, Aknīstes pagastā, Aknīstes novadā, kadastra Nr. 56250080051, izsoles objekta noteikto nosacīto cenu.
8. Izsoles dalībniekiem ir tiesības pirms izsoles apskatīt izsoles objektu dabā, darbdienās no plkst. 8.00 līdz 17.00, piektdienās līdz plkst. 14.30, iepriekš sazinoties ar kontaktpersonu pa tālruni 26471909 Ilze.
9. Cenas paaugstinājuma „solis” izsoles gaitā – **EUR 50.00 (piecdesmit *euro* 00 centi).**
10. Maksāšanas līdzeklis ir EUR (euro) 100% apmērā.
11. Izsoles dalībniekiem jāreģistrējas Aknīstes novada pašvaldībā, Skolas ielā 7, Aknīstē, Aknīstes novadā, laikrakstā „Latvijas Vēstnesis” un Aknīstes novada pašvaldības interneta mājas lapā www.akniste.lv norādītajā termiņā, iepriekš samaksājot drošības naudu 10 % apmērā no izsolāmā nekustamā īpašuma objekta nosacītās cenas un reģistrācijas nodevu **EUR 14.23** (četrpadsmit *euro* 23 centi). Drošības nauda un reģistrācijas nodeva uzskatāma par iesniegtu, ja attiecīgā naudas summa ir ieskaitīta izsoles noteikumos norādītajā bankas kontā.
12. Gadījumā, ja uz vienu izsoles objektu pieteiksies viens pretendents, nekustamais īpašums tiks pārdots vienīgajam pretendentam, ja viņš pārsolīs izsoles objekta nosacīto cenu.
13. Samaksa par izsoles objektu tiek veikta, veicot bezskaidras naudas pārskaitījumu Aknīstes novada pašvaldības, reģistrācijas Nr.90000026441 A/S „SEB banka” bankas kontā Nr. LV82 UNLA 0009 0121 30037, bankas kods UNLALV2X.
14. Visa izsolē nosolītā cena (tai skaitā drošības nauda) tiek uzskatīta par nekustamā īpašuma pirkuma maksu.
15. Izsoles reģistrācijas nodeva netiek ierēķināta nekustamā īpašuma pirkuma maksā.
16. Fiziskas vai juridiskas personas, kas vēlas piedalīties izsolē, var pieteikties Aknīstes novada pašvaldībā līdz **2021.gada 5.februārim** darbdienās no 8.00 līdz 12.00 un no 12.30 līdz 17.00, piektdienās līdz 14.30.
17. Izsoles dalībniekiem, kuri vēlas reģistrēties, lai piedalītos izsolē, nekustamā īpašuma pirkšanai jāiesniedz Aknīstes novada pašvaldībā izsoles komisijai šādi dokumenti:
 - 17.1. Fiziskām personām:

- Aknīstes novada pašvaldībai adresēts iesniegums par vēlēšanos iegādāties atsavināmo nekustamo īpašumu saskaņā ar šiem izsoles noteikumiem;
- jāuzrāda pase;
- dokuments par drošības naudas iemaksu;
- dokuments par reģistrācijas maksas samaksu.

17.2. Juridiskām personām:

- Aknīstes novada pašvaldībai adresēts iesniegums par vēlēšanos iegādāties atsavināmo nekustamo īpašumu saskaņā ar šiem izsoles noteikumiem;
 - dalībnieka (ja uzņēmējsabiedrībā ir viens dalībnieks) vai attiecīgās pārvaldes institūcijas lēmums par nekustamā īpašuma iegādi;
 - apliecināts spēkā esošu statūtu (līguma) kopiju vai izraksts par pārvaldes institūciju amatpersonu) kompetences apjomu;
 - kvīts par drošības naudas samaksu;
 - kvīts par izsoles reģistrācijas maksas samaksu;
 - noteiktā kārtībā apliecināta pilnvara pārstāvēt juridisko personu izsolē (uzrādot pasi).
18. Ja nepieciešams, no attiecīgā valsts reģistra Mantas atsavināšanas komisija var pieprasīt zvērināta revidenta vai licencēta auditora atzinumu par šīs juridiskās personas gada pārskatu.
 19. Reģistrācijai iesniegtie dokumenti izsoles dalībniekam atpakaļ netiek atdoti.
 20. Izsoles dalībnieki tiek reģistrēti izsoles dalībnieku sarakstā. Izsolē var piedalīties, ja pieteikums iesniegts sludinājumā noteiktajā termiņā un izpildīti izsoles priekšnoteikumi.
 21. Izsoles dalībnieks netiek reģistrēts, ja:
 - nav vēl iestājies vai ir jau beidzies izsoles dalībnieku reģistrācijas termiņš;
 - nav iesniegti visi šajos izsoles noteikumos minētie dokumenti;
 - rakstiski nav apliecinājis, ka piekrīt nekustamā īpašuma atsavināšanas izsoles noteikumiem.
 22. Mantas atsavināšanas komisijas izsoles noteikumu eksemplārā izsoles dalībnieks ar savu parakstu pirms izsoles sākšanās apliecina, ka ir iepazinies ar izsoles noteikumiem.
 23. Reģistrētam izsoles dalībniekam izsniedz reģistrācijas numuru.
 24. Izsoles dalībniekam ir tiesības apskatīt nekustamo īpašumu. Uzziņas pa tālr. 26471909 Ilze.
 25. Izsoles reģistratoram nav tiesību līdz izsoles sākumam izpaust jebkādas ziņas par reģistrētajiem izsoles dalībniekiem.
 26. Pie ieejas izsoles telpās dalībnieks uzrāda izsoles sekretāram (protokolistam) reģistrācijas apliecību, uz kuras pamata viņam izsniedz izsoles dalībnieka reģistrācijas kartīti, kuras numurs atbilst reģistrācijas apliecībā ierakstītajam kārtas numuram.
 27. Solīšana notiek tikai tajos gadījumos, ja uz izsoli ierodas ne mazāk kā divi dalībnieki, kuri reģistrēti noteiktajā kārtībā.
 28. Ja noteiktajā laikā uz izsoli ierodas tikai viens no vairākiem reģistrētajiem dalībniekiem, izsoles vadītājs izsoli atliek uz 15 minūtēm, bet pēc tam objektu piedāvā pirkt vienīgajam izsoles dalībniekam, ja tas pārsola izsoles nosacīto cenu.
 29. Izsoles sākumā izsoles vadītājs lūdz izsoles dalībniekus apstiprināt gatavību piedalīties izsolē.
 30. Izsoles dalībnieki solīšanas procesā paceļ savu reģistrācijas kartīti ar numuru. Katrs šāds solījums ir dalībnieka apliecinājums, ka viņš palielina izsolāmā objekta cenu par noteikto cenas pieauguma apmēru **EUR 50.00**. Ja neviens no

- dalībniekiem pēdējo augstāko cenu nepārsola, izsoles vadītājs trīs reizes atkārtoti pēdējo nosolīto augstāko cenu un fiksē to ar āmura piesitienu.
31. Pēc pēdējās nosolītās cenas āmura trešā piesitiena objekts ir pārdots personai, kas nosolījusi pēdējo augstāko cenu. Ja vairāki dalībnieki vienlaicīgi nosolījuši vienu un to pašu cenu, priekšroka pirkt objektu ir dalībniekam, kurš pirmais no viņiem saņēmis izsoles dalībnieka reģistrācijas apliecību.
 32. Dalībnieks, kas, nosolījis visaugstāko cenu izsolē, tiek ierakstīts izsoles protokolā, kurā norāda dalībnieka
 - juridiskas personas: nosaukums, reģistrācijas numurs un nosolītā cena;
 - fiziskas personas: vārds, uzvārds, personas kods un nosolītā cena.
 33. Pircējs, kas, konkrētam objektam nosolījis pēdējo augstāko cenu, izsoles vietā nekavējoties ar savu parakstu apliecina, ka protokolā norādītā cena atbilst tai, ko viņš ir nosolījis.
 34. Izsoles dalībnieks, kurš objektu nosolījis, bet neparakstās protokolā, uzskatāms par atteikušos no nosolītā objekta. Šajā gadījumā Mantas atsavināšanas komisija ir tiesīga attiecīgo dalībnieku svītrot no dalībnieku saraksta un viņam netiek atmaksāta dalības maksa un drošības nauda. Tad Mantas atsavināšanas komisija pēdējam pārsolītājam pircējam piedāvā atsavināmo nekustamo īpašumu par pēdējo nosolīto augstāko cenu.
 35. Atsakoties no turpmākās solīšanas, katrs nekustamā īpašuma izsoles dalībnieks apstiprina ar parakstu izsoles dalībnieku sarakstā savu pēdējo solīto cenu.
 36. Pēc visu protokola eksemplāru parakstīšanas dalībnieks, kurš nosolījis nekustamā īpašuma objektu, saņem rēķinu samaksas veikšanai.
 37. Izsniegtais rēķins ir derīgs līdz pirkuma līguma slēgšanai.
 38. Ja neviens izsoles dalībnieks nav pārsolījis izsoles nosacīto cenu vai arī izsoles dalībnieks, kas nosolījis augstāko cenu, 7 dienu laikā pēc izsoles nav iesniedzis Mantas atsavināšanas komisijai bankas dokumentus par to, ka attiecīgie norēķini ir nokārtoti, viņš zaudē tiesības uz atsavināmo nekustamā īpašuma objektu. Reģistrācijas nodeva un drošības nauda attiecīgajam dalībniekam netiek atmaksāta. Tādā gadījumā atkārtotu izsoli var nerīkot, ja savu piekrišanu nekustamā objekta pirkšanai par savu nosolīto cenu dod izsoles dalībnieks, kurš solījis nākamo augstāko cenu.
 39. Izsoles dalībniekiem, kas pārtraukuši solīšanu izsoles gaitā, drošības nauda tiek atmaksāta nedēļas laikā pēc izsoles, bet reģistrācijas nodeva netiek atmaksāta.
 40. Dalībniekiem, kuri ir reģistrējušies, bet nav ieradušies uz izsoli, drošības nauda un reģistrācijas nodeva netiek atmaksāta.
 41. Izsoles dalībniekam, kas nosolījis augstāko cenu par konkrētu objektu, 7 dienu laikā kopš izsoles jāpārskaita starpība starp nosolīto cenu un iemaksāto drošības naudu Aknīstes novada pašvaldības norēķinu kontā.
 42. Izsoles protokolu 7 (septiņu) dienu laikā pēc izsoles apstiprina Mantas atsavināšanas komisija.
 43. Izsoles rezultātus apstiprina Aknīstes novada dome nākamajā domes sēdē pēc tam, kad saņemts bankas dokuments, kas apliecina iemaksu veikšanu par nosolīto nekustamo īpašumu.
 44. Ja izsoles dalībnieks, kas nosolījis augstāko cenu, pēc iemaksas veikšanas atsakās parakstīt pirkuma līgumu, kurš sastādīts atbilstoši atsavināmā objekta izsoles noteikumiem, viņš zaudē tiesības uz nosolīto objektu. Reģistrācijas nodeva un drošības nauda šādam dalībniekam netiek atmaksāta. Tādā gadījumā atkārtotu izsoli var nerīkot, ja savu piekrišanu nekustamā objekta pirkšanai par savu nosolīto cenu dod izsoles dalībnieks, kurš solījis nākamo augstāko cenu.
 45. Pirkuma līgumā var noteikt sankcijas (līgumsods, atkāpšanās no līguma u.tml.) par tā nepildīšanu. Pirkuma līgums nekustamā objekta nosolītājam jāparaksta 7 (septiņu) dienu laikā pēc izsoles rezultātu apstiprināšanas.

46. Lēmumu par izsoles atzīšanu par nenotikušu pieņem Aknīstes novada pašvaldības Mantas atsavināšanas komisija. Sūdzības par Mantas atsavināšanas komisijas darbību iesniedzamas Aknīstes novada domē 3 darba dienu laikā no izsoles dienas Skolas ielā 7, Aknīstē, Aknīstes novadā, LV-5208.
47. Izsoles dalībnieki var iepazīties ar objekta izsoles noteikumiem un saņemt sīkāku informāciju par atsavināmo nekustamo īpašumu Aknīstes novada pašvaldībā, Skolas ielā 7, Aknīstē, Aknīstes novadā, no 2020.gada 28.decembra līdz 2021.gada 5.februārim darbdienās no 8.00 līdz 12.00 un no 12.30 līdz 17.00, piektdienās no 8.00 līdz 12.00 un no 12.30 līdz 14.30. Tālrunis uzziņām: 26471909 Ilze.
48. Izsole notiks 2021.gada 9.februārī plkst. 13:00, Aknīstes novada pašvaldībā, 2.stāvā, Skolas ielā 7, Aknīste, Aknīstes novadā, LV-5208.

Mantas atsavināšanas komisijas priekšsēdētāja:

/A.Aldiņa/

7.#

Par pašvaldības nekustamā īpašuma - zemes gabala "Uzkalni", Gārsenes pagastā, Aknīstes novadā, pārdošanu izsolē un izsoles noteikumu apstiprināšanu

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, 4.panta otro daļu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, 9.panta otro daļu, 10.pantu, 13.pantu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.panta 2.punktu, Ministru kabineta 01.02.2011. noteikumu Nr.109 “Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” 38.punktu, Finanšu komitejas 16.12.2020. lēmumu,

atklāti balsojot: PAR – 6 deputāti (V.Dzene, J.Vanags, S.Pudāne, N.Zariņš, S.Vārslavāne, I.Čāmāns); PRET – nav; ATTURAS – nav,

Aknīstes novada dome **NOLEMJ:**

1. Atsavināt nekustamo īpašumu - zemes gabalu “Uzkalni”, Gārsenes pagasts, Aknīstes novads, kadastra Nr.56620030129, kopējā platība 0,7342 ha.
2. Noteikt, ka atsavināmā nekustamā īpašuma nosacītā cena ir **EUR 2561,00** (Divi tūkstoši pieci simti sešdesmit viens euro 00 centi).
3. Nekustamā īpašuma atsavināšanas veids ir pārdošana izsolē ar augšupejošu soli.
4. Apstiprināt Aknīstes novada domes izsoles noteikumus Nr.32/2020 „Par Aknīstes novada pašvaldības īpašuma - zemes gabala “Uzkalni”, Gārsenes pagastā, Aknīstes novadā, atsavināšanu”.
5. Uzdot pašvaldības mantas atsavināšanas komisijai organizēt izsoli.

PIELIKUMS

Aknīstes novada domes

IZSOLES NOTEIKUMI Nr. 32/2020

„Par Aknīstes novada pašvaldības īpašuma- zemes gabala “Uzkalni”, Gārsenes pagastā, Aknīstes novadā, atsavināšanu”

1. **Izsoles organizētājs:** Aknīstes novada pašvaldība, reģ. Nr. 90000026441, adrese: Skolas iela 7, Aknīste, Aknīstes novads.
 - 1.1. Īpašnieks: Aknīstes novada pašvaldība;
 - 1.2. Pārdošanas metode: mutiska izsole ar augšupejošu soli.
2. **Izsoles vieta:** Aknīstes novada pašvaldība, Skolas iela 7, Aknīste, Aknīstes novads.
3. **Izsoles laiks:** 2021.gada 9.februārī plkst. 14:00.
4. Izsoli vada **Aknīstes novada pašvaldības mantas atsavināšanas komisija.**

5. Izsoles objekts ir pašvaldības īpašumā esošais zemes gabals: zemes gabalu gabala "Uzkalni", Gāršenes pagastā, Aknīstes novadā, kadastra Nr. 56620030129, kopējā platība 0,7342 ha. Uz zemes gabala atrodas citai personai piederošas ēkas, kuras nav ierakstītas zemesgrāmatā.
6. Nekustamā īpašuma (zemes gabala) nosacītā cena ir **EUR 2561.00** (divi tūkstoši pieci simti sešdesmit viens *euro* 00 centi).
7. Nekustamā īpašuma objekta izsoli sāk ar nekustamā īpašuma "Uzkalni", Gāršenes pagastā, Aknīstes novadā, kadastra Nr. 56620030129, izsoles objekta noteikto nosacīto cenu.
8. Izsoles dalībniekiem ir tiesības pirms izsoles apskatīt izsoles objektu dabā, darbdienās no plkst. 8.00 līdz 17.00, piektdienās līdz plkst. 14.30, iepriekš sazinoties ar kontaktpersonu pa tālruni Kristaps 28717855.
9. Cenas paaugstinājuma „solis” izsoles gaitā – **EUR 50.00 (piecdesmit *euro* 00 centi)**.
10. Maksāšanas līdzeklis ir EUR (*euro*) 100% apmērā.
11. Izsoles dalībniekiem jāreģistrējas Aknīstes novada pašvaldībā, Skolas ielā 7, Aknīstē, Aknīstes novadā, laikrakstā „Latvijas Vēstnesis” un Aknīstes novada pašvaldības interneta mājas lapā www.agniste.lv norādītajā termiņā, iepriekš samaksājot drošības naudu 10 % apmērā no izsolāmā nekustamā īpašuma objekta nosacītās cenas un reģistrācijas nodevu **EUR 14.23** (četrpadsmit *euro* 23 centi). Drošības nauda un reģistrācijas nodeva uzskatāma par iesniegtu, ja attiecīgā naudas summa ir ieskaitīta izsoles noteikumos norādītajā bankas kontā.
12. Gadījumā, ja uz vienu izsoles objektu pieteiksies viens pretendents, nekustamais īpašums tiks pārdots vienīgajam pretendentam, ja viņš pārsolīs izsoles objekta nosacīto cenu.
13. Samaksa par izsoles objektu tiek veikta, veicot bezskaidras naudas pārskaitījumu Aknīstes novada pašvaldības, reģistrācijas Nr.90000026441 A/S „SEB banka” bankas kontā Nr. LV82 UNLA 0009 0121 30037, bankas kods UNLALV2X.
14. Visa izsolē nosolītā cena (tai skaitā drošības nauda) tiek uzskatīta par nekustamā īpašuma pirkuma maksu.
15. Izsoles reģistrācijas nodeva netiek ierēķināta nekustamā īpašuma pirkuma maksā.
16. Fiziskas vai juridiskas personas, kas vēlas piedalīties izsolē, var pieteikties Aknīstes novada pašvaldībā līdz **2021.gada 5.februārim** darbdienās no 8.00 līdz 12.00 un no 12.30 līdz 17.00, piektdienās līdz 14.30.
17. Izsoles dalībniekiem, kuri vēlas reģistrēties, lai piedalītos izsolē, nekustamā īpašuma pirkšanai jāiesniedz Aknīstes novada pašvaldībā izsoles komisijai šādi dokumenti:
 - 17.1. Fiziskām personām:
 - Aknīstes novada pašvaldībai adresēts iesniegums par vēlēšanos iegādāties atsavināmo nekustamo īpašumu saskaņā ar šiem izsoles noteikumiem;
 - jāuzrāda pase;
 - dokuments par drošības naudas iemaksu;
 - dokuments par reģistrācijas maksas samaksu.
 - 17.2. Juridiskām personām:
 - Aknīstes novada pašvaldībai adresēts iesniegums par vēlēšanos iegādāties atsavināmo nekustamo īpašumu saskaņā ar šiem izsoles noteikumiem;
 - dalībnieka (ja uzņēmēj sabiedrībā ir viens dalībnieks) vai attiecīgās pārvaldes institūcijas lēmums par nekustamā īpašuma iegādi;
 - apliecināts spēkā esošu statūtu (līguma) kopiju vai izraksts par pārvaldes institūciju amatpersonu) kompetences apjomu;
 - kvīts par drošības naudas samaksu;
 - kvīts par izsoles reģistrācijas maksas samaksu;

- noteiktā kārtībā apliecināta pilnvara pārstāvēt juridisko personu izsolē (uzrādot pasi).
18. Ja nepieciešams, no attiecīgā valsts reģistra Mantas atsavināšanas komisija var pieprasīt zvērināta revidenta vai licencēta auditora atzinumu par šīs juridiskās personas gada pārskatu.
 19. Reģistrācijai iesniegtie dokumenti izsoles dalībniekam atpakaļ netiek atdoti.
 20. Izsoles dalībnieki tiek reģistrēti izsoles dalībnieku sarakstā. Izsolē var piedalīties, ja pieteikums iesniegts sludinājumā noteiktajā termiņā un izpildīti izsoles priekšnoteikumi.
 21. Izsoles dalībnieks netiek reģistrēts, ja:
 - nav vēl iestājies vai ir jau beidzies izsoles dalībnieku reģistrācijas termiņš;
 - nav iesniegti visi šajos izsoles noteikumos minētie dokumenti;
 - rakstiski nav apliecinājis, ka piekrīt nekustamā īpašuma atsavināšanas izsoles noteikumiem.
 22. Mantas atsavināšanas komisijas izsoles noteikumu eksemplārā izsoles dalībnieks ar savu parakstu pirms izsoles sākšanās apliecina, ka ir iepazinies ar izsoles noteikumiem.
 23. Reģistrētam izsoles dalībniekam izsniedz reģistrācijas numuru.
 24. Izsoles dalībniekam ir tiesības apskatīt nekustamo īpašumu. Uzziņas pa tālr. Kristaps 28717855.
 25. Izsoles reģistratoram nav tiesību līdz izsoles sākumam izpaust jebkādas ziņas par reģistrētajiem izsoles dalībniekiem.
 26. Pie ieejas izsoles telpās dalībnieks uzrāda izsoles sekretāram (protokolistam) reģistrācijas apliecību, uz kuras pamata viņam izsniedz izsoles dalībnieka reģistrācijas kartīti, kuras numurs atbilst reģistrācijas apliecībā ierakstītajam kārtas numuram.
 27. Solīšana notiek tikai tajos gadījumos, ja uz izsoli ierodas ne mazāk kā divi dalībnieki, kuri reģistrēti noteiktajā kārtībā.
 28. Ja noteiktajā laikā uz izsoli ierodas tikai viens no vairākiem reģistrētajiem dalībniekiem, izsoles vadītājs izsoli atliek uz 15 minūtēm, bet pēc tam objektu piedāvā pirkt vienīgajam izsoles dalībniekam, ja tas pārsola izsoles nosacīto cenu.
 29. Izsoles sākumā izsoles vadītājs lūdz izsoles dalībniekus apstiprināt gatavību piedalīties izsolē.
 30. Izsoles dalībnieki solīšanas procesā paceļ savu reģistrācijas kartīti ar numuru. Katrs šāds solījums ir dalībnieka apliecinājums, ka viņš palielina izsolāmā objekta cenu par noteikto cenas pieauguma apmēru **EUR 50.00**. Ja neviens no dalībniekiem pēdējo augstāko cenu nepārsola, izsoles vadītājs trīs reizes atkārti pēdējo nosolīto augstāko cenu un fiksē to ar āmura piesitienu.
 31. Pēc pēdējās nosolītās cenas āmura trešā piesitienu objekts ir pārdots personai, kas nosolījusi pēdējo augstāko cenu. Ja vairāki dalībnieki vienlaicīgi nosolījuši vienu un to pašu cenu, priekšroka pirkt objektu ir dalībniekam, kurš pirmais no viņiem saņēmis izsoles dalībnieka reģistrācijas apliecību.
 32. Dalībnieks, kas, nosolījis visaugstāko cenu izsolē, tiek ierakstīts izsoles protokolā, kurā norāda dalībnieka
 - juridiskas personas: nosaukums, reģistrācijas numurs un nosolītā cena;
 - fiziskas personas: vārds, uzvārds, personas kods un nosolītā cena.
 33. Pircējs, kas, konkrētam objektam nosolījis pēdējo augstāko cenu, izsoles vietā nekavējoties ar savu parakstu apliecina, ka protokolā norādītā cena atbilst tai, ko viņš ir nosolījis.
 34. Izsoles dalībnieks, kurš objektu nosolījis, bet neparakstās protokolā, uzskatāms par atteikušos no nosolītā objekta. Šajā gadījumā Mantas atsavināšanas komisija ir tiesīga attiecīgo dalībnieku svītrot no dalībnieku saraksta un viņam netiek atmaksāta dalības maksa un drošības nauda. Tad Mantas atsavināšanas komisija

pēdējam pārsolītājam pircējam piedāvā atsavināmo nekustamo īpašumu par pēdējo nosolīto augstāko cenu.

35. Atsakoties no turpmākās solīšanas, katrs nekustamā īpašuma izsoles dalībnieks apstiprina ar parakstu izsoles dalībnieku sarakstā savu pēdējo solīto cenu.
36. Pēc visu protokola eksemplāru parakstīšanas dalībnieks, kurš nosolījis nekustamā īpašuma objektu, saņem rēķinu samaksas veikšanai.
37. Izsniegtais rēķins ir derīgs līdz pirkuma līguma slēgšanai.
38. Ja neviens izsoles dalībnieks nav pārsolījis izsoles nosacīto cenu vai arī izsoles dalībnieks, kas nosolījis augstāko cenu, 7 dienu laikā pēc izsoles nav iesniedzis Mantas atsavināšanas komisijai bankas dokumentus par to, ka attiecīgie norēķini ir nokārtoti, viņš zaudē tiesības uz atsavināmo nekustamā īpašuma objektu. Reģistrācijas nodeva un drošības nauda attiecīgajam dalībniekam netiek atmaksāta. Tādā gadījumā atkārtotu izsoli var nerīkot, ja savu piekrišanu nekustamā objekta pirkšanai par savu nosolīto cenu dod izsoles dalībnieks, kurš solījis nākamo augstāko cenu.
39. Izsoles dalībniekiem, kas pārtraukuši solīšanu izsoles gaitā, drošības nauda tiek atmaksāta nedēļas laikā pēc izsoles, bet reģistrācijas nodeva netiek atmaksāta.
40. Dalībniekiem, kuri ir reģistrējušies, bet nav ieradušies uz izsoli, drošības nauda un reģistrācijas nodeva netiek atmaksāta.
41. Izsoles dalībniekam, kas nosolījis augstāko cenu par konkrētu objektu, 7 dienu laikā kopš izsoles jāpārskaita starpība starp nosolīto cenu un iemaksāto drošības naudu Aknīstes novada pašvaldības norēķinu kontā.
42. Izsoles protokolu 7 (septiņu) dienu laikā pēc izsoles apstiprina Mantas atsavināšanas komisija.
43. Izsoles rezultātus apstiprina Aknīstes novada dome nākamajā domes sēdē pēc tam, kad saņemts bankas dokuments, kas apliecina iemaksu veikšanu par nosolīto nekustamo īpašumu.
44. Ja izsoles dalībnieks, kas nosolījis augstāko cenu, pēc iemaksas veikšanas atsakās parakstīt pirkuma līgumu, kurš sastādīts atbilstoši atsavināmā objekta izsoles noteikumiem, viņš zaudē tiesības uz nosolīto objektu. Reģistrācijas nodeva un drošības nauda šādam dalībniekam netiek atmaksāta. Tādā gadījumā atkārtotu izsoli var nerīkot, ja savu piekrišanu nekustamā objekta pirkšanai par savu nosolīto cenu dod izsoles dalībnieks, kurš solījis nākamo augstāko cenu.
45. Pirkuma līgumā var noteikt sankcijas (līgumsods, atkāpšanās no līguma u.tml.) par tā nepildīšanu. Pirkuma līgums nekustamā objekta nosolītājam jāparaksta 7 (septiņu) dienu laikā pēc izsoles rezultātu apstiprināšanas.
46. Lēmumu par izsoles atzīšanu par nenotikušu pieņem Aknīstes novada pašvaldības Mantas atsavināšanas komisija. Sūdzības par Mantas atsavināšanas komisijas darbību iesniedzamas Aknīstes novada domē 3 darba dienu laikā no izsoles dienas Skolas ielā 7, Aknīstē, Aknīstes novadā, LV-5208.
47. Izsoles dalībnieki var iepazīties ar objekta izsoles noteikumiem un saņemt sīkāku informāciju par atsavināmo nekustamo īpašumu Aknīstes novada pašvaldībā, Skolas ielā 7, Aknīstē, Aknīstes novadā, no 2020.gada 28.decembra līdz 2021.gada 5.februārim darbdienās no 8.00 līdz 12.00 un no 12.30 līdz 17.00, piektdienās no 8.00 līdz 12.00 un no 12.30 līdz 14.30. Tālrunis uzziņām: Kristaps 28717855.
48. Izsole notiks 2021.gada 9.februārī plkst. 14:00, Aknīstes novada pašvaldībā, 2.stāvā, Skolas ielā 7, Aknīstē, Aknīstes novadā, LV-5208.

Mantas atsavināšanas komisijas priekšsēdētāja:

/A.Aldiņa/

8.#

Par pašvaldības nekustamā īpašuma - zemes gabala "Grāvīši", Gārsenes pagastā, Aknīstes novadā, atsavināšanu un nosacītās summas apstiprināšanu

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 2.punktu, 4.panta ceturtais daļas 1.punktu, 5.panta pirmo, piekto daļu, 8.panta otro, sesto, septīto daļu, 9.panta otro daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, piekto daļu, 45.panta sesto daļu, Finanšu komitejas 16.12.2020. lēmumu,

atklāti balsojot: PAR – 6 deputāti (V.Dzene, J.Vanags, S.Pudāne, N.Zariņš, S.Vārslavāne, I.Čāmāns); **PRET – nav; ATTURAS – nav,**

Aknīstes novada dome **NOLEMJ:**

1. Atļaut */Vārds, uzvārds, personas kods/* atsavināt Aknīstes novada pašvaldībai piederošu nekustamo īpašumu – zemes gabalu “Grāvīši”, Gārsenes pagasts, Aknīstes novads, kadastra Nr.56620030159, ar kopējo platību 0,2586 ha. Uz atsavināmās zemes atrodas *personai* piederošas ēkas.
2. Atsavināmā nekustamā īpašuma nosacītā cena ir **EUR 2061,00** (Divi tūkstoši sešdesmit viens *euro* 00 centi).
3. Nekustamā īpašuma atsavināšanas veids ir pārdošana par brīvu cenu.
4. Uzdot juriskonsultei A.Aldiņai viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas sagatavot nekustamā īpašuma pirkuma līgumu.

9.#

Par Aknīstes novada pašvaldības nekustamā īpašuma- trīsistabu dzīvokļa Spīdolas 1, Aknīstes pagastā, Aknīstes novadā, atsavināšanas izsoles rezultātu apstiprināšanu

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, 4.panta otro daļu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, 9.panta otro daļu, 10.pantu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.panta 2.punktu, Ministru kabineta 01.02.2011. noteikumu Nr.109 “Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” 38.punktu, ņemot vērā 08.12.2020. izsoles rezultātus, Finanšu komitejas 16.12.2020. lēmumu,

atklāti balsojot: PAR – 6 deputāti (V.Dzene, J.Vanags, S.Pudāne, N.Zariņš, S.Vārslavāne, I.Čāmāns); **PRET – nav; ATTURAS – nav,** Aknīstes novada dome **NOLEMJ:**

1. Apstiprināt 2020.gada 8.decembra izsoles rezultātus, nosakot */Vārds, uzvārds, personas kods/* par nekustamā īpašuma - trīsistabu dzīvokļa Spīdolas 1, Aknīstes pagastā, Aknīstes novadā, kadastra Nr. 56259006603, ar kopējo platību 55,4 m², kā arī pie dzīvokļa īpašuma piederošās kopīpašuma 554/2038 domājamās daļas no daudzdzīvokļu ēkas, kadastra apzīmējums 56250010151001 un zemes, kadastra apzīmējums 56250010151, izsoles uzvarētāju, kura ir nosolījusi augstāko cenu, kas sastāda EUR 530.00 (Pieci simti trīsdesmit *euro* 00 centi).
2. Uzdot Aknīstes novada pašvaldības juriskonsultei A.Aldiņai sagatavot pirkuma līgumu izsoles uzvarētājam.
3. Izsoles rezultātā iegūtos līdzekļus novirzīt tirgus laukuma izbūvei.

10.#

Par Aknīstes novada pašvaldības nekustamā īpašuma- zemes gabala Skolas ielā 32A, Aknīstē, Aknīstes novadā, atsavināšanas izsoles rezultātu apstiprināšanu

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, 4.panta otro daļu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, 9.panta otro daļu, 10.pantu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.panta 2.punktu, Ministru kabineta 01.02.2011. noteikumu Nr.109 “Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” 38.punktu, ņemot vērā 08.12.2020. izsoles rezultātus, Finanšu komitejas 16.12.2020. lēmumu,

atklāti balsojot: PAR – 6 deputāti (V.Dzene, J.Vanags, S.Pudāne, N.Zariņš, S.Vārslavāne, I.Čāmāns); **PRET – nav; ATTURAS – nav**, Aknīstes novada dome **NOLEMJ:**

1. Apstiprināt 2020.gada 8.decembra izsoles rezultātus, nosakot */Vārds, uzvārds, personas kods/* par nekustamā īpašuma Skolas ielā 32A, Aknīstē, Aknīstes novadā, kadastra Nr. 56050010509, ar kopējo platību 0,2417 m², izsoles uzvarētāju, kurš ir nosolījis augstāko cenu, kas sastāda EUR 3921.00 (Trīs tūkstoši deviņi simti divdesmit viens *euro* 00 centi).
2. Uzdot Aknīstes novada pašvaldības juriskonsultei A.Aldiņai sagatavot pirkuma līgumu izsoles uzvarētājam.
3. Izsoles rezultātā iegūtos līdzekļus novirzīt tirgus laukuma izbūvei.

11.#

Par saistošo noteikumu Nr.11/2020 “Grozījumi Aknīstes novada domes 2020.gada 29.aprīļa saistošajos noteikumos Nr.5 „Aknīstes novada pašvaldības atbalsts ārkārtējā situācijā sakarā ar Covid-19 izplatību”” apstiprināšanu

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 7.punktu, 41.panta pirmās daļas 1.punktu, Covid -19 infekcijas izplatības pārvaldības likuma 24.panta otro daļu, 37.pantu, Finanšu komitejas 16.12.2020. lēmumu,

atklāti balsojot: PAR – 6 deputāti (V.Dzene, J.Vanags, S.Pudāne, N.Zariņš, S.Vārslavāne, I.Čāmāns); **PRET – nav; ATTURAS – nav**,

Aknīstes novada dome **NOLEMJ:**

1. Apstiprināt Aknīstes novada domes saistošos noteikumus Nr.11/2020 “Grozījumi Aknīstes novada domes 2020.gada 29.aprīļa saistošajos noteikumos Nr.5 „Aknīstes novada pašvaldības atbalsts ārkārtējā situācijā sakarā ar Covid-19 izplatību””.
2. Saistošos noteikumus triju dienu laikā elektroniskā veidā nosūtīt Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai.
3. Saistošos noteikumus pēc to stāšanās spēkā publicēt pašvaldības mājas lapā www.agniste.lv, nodrošināt to pieejamību novada pašvaldības ēkā un pagastu pārvaldēs.

PIELIKUMS

SAISTOŠIE NOTEIKUMI Nr.11/2020

„Grozījumi Aknīstes novada domes 2020.gada 29.aprīļa saistošajos noteikumos Nr.5 „Aknīstes novada pašvaldības atbalsts ārkārtējā situācijā sakarā ar Covid-19 izplatību””

Izdarīt Aknīstes novada domes 2020.gada 29.aprīļa saistošajos noteikumos Nr.5 „Aknīstes novada pašvaldības atbalsts ārkārtējā situācijā sakarā ar Covid-19 izplatību” šādus grozījumus:

1. Izteikt saistošo noteikumu izdošanas tiesisko pamatojumu šādā redakcijā:
“Izdoti saskaņā ar likuma “Par pašvaldībām”43.panta trešo daļu, Sociālo pakalpojumu un sociālās palīdzības likuma 35.panta otro un ceturto daļu, Covid -19 infekcijas izplatības pārvaldības likuma 24.panta otro daļu”.
2. Izteikt 3.punktu šādā redakcijā:
“3. Pabalstu krīzes situācijā piešķir personai laika posmā, kad valstī ir izsludināta ārkārtējā situācija sakarā ar Covid-19 izplatību un vienu mēnesi pēc ārkārtējās situācijas beigām, ja persona no tās gribas neatkarīgu apstākļu dēļ pati saviem spēkiem nespēj nodrošināt savas pamatvajadzības un tai ir nepieciešama materiāla palīdzība, ja tā nesaņem valsts dīkstāves pabalstu un bezdarbnieka pabalstu, kā arī personas māsaimniecībā dod atļauju izmantot sociālās palīdzības un sociālo pakalpojumu administrēšanas lietojumprogrammā

(SOPA) pieejamās valsts un pašvaldības datu bāzes situācijas izvērtējumam un ja tā atbilst kādam no šādiem kritērijiem:”

3. Izteikt 3.1.punktu šādā redakcijā:
”3.1. ģimenei (personai) saistībā ar ārkārtējo situāciju būtiski samazinājušies ienākumi vai nav ienākumu, salīdzinājumā ar iepriekšējo periodu pirms ārkārtējās situācijas iestāšanās, nespēj veikt visus obligātos maksājumus, nespēj nodrošināt savas un ģimenes locekļu pamatvajadzības, kā arī nepieciešams saņemt materiālu un psihosociālu palīdzību (piemēram, persona ir bezalgas atvaļinājumā, personai ir piešķirts bezdarbnieka pabalsts, pašnodarbinātas vai uz uzņēmuma līguma, vai uz cita veida līguma pamata nodarbinātas personas - pakalpojumu sniedzēji, kas zaudējuši ienākumu avotu, u.c., ko persona apstiprina ar dokumentiem)”.
4. Izteikt 4.punktu šādā redakcijā:
”4. Pabalsta krīzes situācijā apmērs ārkārtējās situācijas sakarā ar COVID-19 izplatību laikā vienai personai jeb vienam ģimenes loceklim 80,00 EUR (astoņdesmit *euro* 00 centi) mēnesī triju mēnešu periodā.
5. Izteikt 11.punktu šādā redakcijā:
”11. No 27.11.2020. līdz Valstī izsludinātās ārkārtējās situācijas beigām piešķir brīvpusdienas 5.-6.klašu skolēniem, kuri deklarēti Aknīstes novada teritorijā, piegādājot mācību dienās siltas brīvpusdienas mājās EUR 1.65 (viens *euro* 65 centi) apmērā vienam izglītojamam;
6. Papildināt 11.punktu ar 11¹.punktu šādā redakcijā:
”11¹. No 03.11.2020. līdz Valstī izsludinātās ārkārtējās situācijas beigām piešķir brīvpusdienas 7.-12.klašu skolēniem, kuri deklarēti Aknīstes novada teritorijā, piegādājot mācību dienās siltas brīvpusdienas mājās EUR 1.65 (viens *euro* 65 centi) apmērā vienam izglītojamam.”

Domes priekšsēdētāja

V.Dzene

12.#

Par saistošo noteikumu Nr.12/2020 “Grozījumi Aknīstes novada domes 2019.gada 27.marta saistošajos noteikumos Nr.6 „Ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanas kārtība Aknīstes novadā”” apstiprināšanu

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 1.punktu, 41.panta pirmās daļas 1.punktu, Finanšu komitejas 16.12.2020. lēmumu,

atklāti balsojot: PAR – 6 deputāti (V.Dzene, J.Vanags, S.Pudāne, N.Zariņš, S.Vārslavāne, I.Čamāns); PRET – nav; ATTURAS – nav,

Aknīstes novada dome **NOLEMJ:**

1. Apstiprināt Aknīstes novada domes saistošos noteikumus Nr.12/2020 “Grozījumi Aknīstes novada domes 2019.gada 27.marta saistošajos noteikumos Nr.6 „Ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanas kārtība Aknīstes novadā””.
2. Saistošos noteikumus triju dienu laikā elektroniskā veidā nosūtīt Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai.
3. Saistošos noteikumus pēc to stāšanās spēkā publicēt pašvaldības mājas lapā www.akniste.lv.

PIELIKUMS

SAISTOŠIE NOTEIKUMI Nr.12/2020

“Grozījumi Aknīstes novada domes 2019.gada 27.marta saistošajos noteikumos Nr.6 „Ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanas kārtība Aknīstes novadā””

Izdarīt Aknīstes novada domes 2019.gada 27.marta saistošajos noteikumos Nr.6 „Ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanas kārtība Aknīstes novadā” šādus grozījumus:

1. Izteikt 72.punktu šādā redakcijā:
“72. Par noteikumu 29., 30., 31., 32., 34., un 40., 43. punktā minēto prasību pārkāpumiem fiziskās personas var tikt administratīvi sodītas līdz 70 naudas soda vienībām, bet juridiskās personas – līdz 280 naudas soda vienībām.”
2. Izteikt 73.punktu šādā redakcijā:
“73. Noteikumu izpildi kontrolēt un piemērot administratīvos sodus ir tiesīgas Aknīstes novada pašvaldības policijas amatpersonas un Aknīstes novada domes Administratīvā komisija.”

Domes priekšsēdētāja

V.Dzene

13.#

Par saistošo noteikumu Nr.13/2020 “Grozījumi Aknīstes novada domes 2010.gada 16.jūnija saistošajos noteikumos Nr.15 „Kapsētu uzturēšanas noteikumi Aknīstes novadā”” apstiprināšanu

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 2.punktu, 41.panta pirmās daļas 1.punktu, Finanšu komitejas 16.12.2020. lēmumu,

atklāti balsojot: PAR – 6 deputāti (V.Dzene, J.Vanags, S.Pudāne, N.Zariņš, S.Vārslavāne, I.Čāmāns); PRET – nav; ATTURAS – nav,

Aknīstes novada dome **NOLEMJ:**

1. Apstiprināt Aknīstes novada domes saistošos noteikumus Nr.13/2020 “Grozījumi Aknīstes novada domes 2010.gada 16.jūnija saistošajos noteikumos Nr.15 „Kapsētu uzturēšanas noteikumi Aknīstes novadā””.
2. Saistošos noteikumus triju dienu laikā elektroniskā veidā nosūtīt Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai.
3. Saistošos noteikumus pēc to stāšanās spēkā publicēt pašvaldības mājas lapā www.akniste.lv.

PIELIKUMS

SAISTOŠIE NOTEIKUMI Nr.13/2020

“Grozījumi Aknīstes novada domes 2010.gada 16.jūnija saistošajos noteikumos Nr.15 „Kapsētu uzturēšanas noteikumi Aknīstes novadā””

Izdarīt Aknīstes novada domes 2010.gada 16.jūnija saistošajos noteikumos Nr.15 „Kapsētu uzturēšanas noteikumi Aknīstes novadā” šādus grozījumus:

1. Izteikt 5.1.punktu šādā redakcijā:
“5.1. Par saistošajos noteikumos minēto prasību neievērošanu var piemērot līdz 15 naudas soda vienībām.”
2. Izteikt 5.2.punktu šādā redakcijā:
“5.2. Noteikumu izpildi kontrolēt un piemērot administratīvos sodus ir tiesīgas Aknīstes novada pašvaldības policijas amatpersonas un Aknīstes novada domes Administratīvā komisija.”

Domes priekšsēdētāja

V.Dzene

14.#

Par saistošo noteikumu Nr.14/2020 “Grozījumi Aknīstes novada domes 2011.gada 26.novembra saistošajos noteikumos Nr.22 „Par sadzīves atkritumu apsaimniekošanu Aknīstes novada administratīvajā teritorijā”” apstiprināšanu

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 7.punktu,

41.panta pirmās daļas 1.punktu, Finanšu komitejas 16.12.2020. lēmumu,
atklāti balsojot: PAR – 6 deputāti (V.Dzene, J.Vanags, S.Pudāne, N.Zariņš,
S.Vārslavāne, I.Čāmāns); **PRET – nav; ATTURAS – nav,**
Aknīstes novada dome **NOLEMJ:**

1. Apstiprināt Aknīstes novada domes saistošos noteikumus Nr.14/2020 “Grozījumi Aknīstes novada domes 2011.gada 26.novembra saistošajos noteikumos Nr.22 „Par sadzīves atkritumu apsaimniekošanu Aknīstes novada administratīvajā teritorijā””.
2. Saistošos noteikumus triju dienu laikā elektroniskā veidā nosūtīt Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai.
3. Saistošos noteikumus pēc to stāšanās spēkā publicēt pašvaldības mājas lapā www.akniste.lv.

PIELIKUMS

SAISTOŠIE NOTEIKUMI Nr.14/2020
“Grozījumi Aknīstes novada domes 2011.gada 26.novembra saistošajos
noteikumos Nr.22 „Par sadzīves atkritumu apsaimniekošanu Aknīstes novada
administratīvajā teritorijā””

Izdarīt Aknīstes novada domes 2011.gada 26.novembra saistošajos noteikumos Nr.22 „Par sadzīves atkritumu apsaimniekošanu Aknīstes novada administratīvajā teritorijā” šādus grozījumus:

1. Izteikt saistošo noteikumu 43.punktu šādā redakcijā:
“43. Par noteikumu minēto prasību pārkāpumiem fiziskās personas var tikt administratīvi sodītas līdz 30 naudas soda vienībām, bet juridiskās personas – līdz 70 naudas soda vienībām.”
2. Izteikt saistošo noteikumu 44.punktu šādā redakcijā:
“44. Noteikumu izpildi kontrolēt un piemērot administratīvos sodus ir tiesīgas Aknīstes novada pašvaldības policijas amatpersonas un Aknīstes novada domes Administratīvā komisija.”
3. Svītrot 44.1.apakšpunktu.
4. Svītrot 44.2.apakšpunktu.
5. Svītrot 45.punktu.

Domes priekšsēdētāja

V.Dzene

15.#

Par saistošo noteikumu Nr.15/2020 “Administratīvās atbildības noteikumi
Aknīstes novadā” apstiprināšanu

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 16.punktu, 43.panta pirmās daļas 4.punktu, Administratīvās atbildības likuma 2.panta ceturto daļu, Finanšu komitejas 16.12.2020. lēmumu,

atklāti balsojot: PAR – 6 deputāti (V.Dzene, J.Vanags, S.Pudāne, N.Zariņš,
S.Vārslavāne, I.Čāmāns); **PRET – nav; ATTURAS – nav,**
Aknīstes novada dome **NOLEMJ:**

1. Apstiprināt Aknīstes novada domes saistošos noteikumus Nr.15/2020 “Administratīvās atbildības noteikumi Aknīstes novadā”.
2. Saistošos noteikumus triju dienu laikā elektroniskā veidā nosūtīt Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai.
3. Saistošos noteikumus pēc to stāšanās spēkā publicēt pašvaldības mājas lapā www.akniste.lv.

**SAISTOŠIE NOTEIKUMI Nr.15/2020
"Administratīvās atbildības noteikumi Aknīstes novadā"**

*Izdoti saskaņā ar likuma "Par pašvaldībām"
21.panta pirmās daļas 16.punktu,
43.panta pirmās daļas 4.,5.punktu,
Administratīvās atbildības likuma 2.panta ceturto daļu*

I. Vispārīgie jautājumi

1. Aknīstes novada pašvaldības 2020.gada 22.decembra saistošie noteikumi Nr.15/2020 "Administratīvās atbildības noteikumi Aknīstes novadā" (turpmāk – Noteikumi) nosaka kārtību, kādā Aknīstes novada pašvaldība (turpmāk - Pašvaldība) īsteno novada administratīvajā teritorijā pašvaldības autonomo funkciju – piedalīties sabiedriskās kārtības nodrošināšanā, gādāt par savas administratīvās teritorijas labiekārtošanu un sanitāro tīrību, noteikt kārtību, kādā izmantojami publiskā lietošanā esošie meži un ūdeņi, nosakot kārtību, kāda jāievēro, un paredzot administratīvo atbildību par šīs kārtības un saistošo noteikumu neievērošanu.
2. Noteikumu uzdevums ir nodrošināt pašvaldības administratīvajā teritorijā sabiedrisko kārtību, aizsargāt personu tiesības un likumīgās intereses.
3. Noteikumu mērķis ir veicināt noteikumu ievērošanu, pārkāpēju un citu personu atturēšanu no pārkāpumu izdarīšanas Aknīstes novadā.
4. Noteikumos ir lietoti šādi termini:
 - 4.1. **Administratīvais pārkāpums** saistošo noteikumu izpratnē ir personas prettiesiska, vainojama rīcība (darbība vai bezdarbība), par kuru pašvaldību saistošajos noteikumos paredzēta administratīvā atbildība.
 - 4.2. **Pie atbildības saucamā persona** ir fiziskā persona vai juridiskā persona, par kuras izdarītu administratīvo pārkāpumu ir uzsākts administratīvā pārkāpuma process.
 - 4.3. **Administratīvā atbildība** – atbildība, kas iestājas par Administratīvās atbildības likumā vai pašvaldību saistošajos noteikumos paredzētajiem pārkāpumiem, ja par šiem pārkāpumiem nav paredzēta kriminālatbildība.
 - 4.4. **Administratīvais sods** ir ietekmēšanas līdzeklis, kas tiek piemērots administratīvo pārkāpumu izdarījušajai personai, lai aizsargātu sabiedrisko kārtību, atjaunotu taisnīgumu, sodītu par izdarīto pārkāpumu, kā arī atturētu administratīvo pārkāpumu izdarījušo personu un citas personas no turpmākas administratīvo pārkāpumu izdarīšanas.
 - 4.5. **Publiska vieta** - jebkura vieta, kas neatkarīgi no tās faktiskās izmantošanas vai īpašuma formas kalpo sabiedrības kopējo vajadzību un interešu nodrošināšanai un par maksu vai bez maksas ir pieejama ikvienai fiziskajai personai, kura nav attiecīgās vietas īpašnieks, tiesiskais valdītājs, turētājs, algots darbinieks vai cita persona, kuras atrašanās attiecīgajā vietā ir saistīta ar darba pienākumu izpildi, pasākuma organizēšanu vai saskaņā ar uzņēmuma līgumu;
 - 4.6. **Sabiedriska vieta** - ikviena novadā publiski pieejama teritorija, telpa (ceļi - jebkura satiksmei izbūvēta teritorija, kas sastāv no braucamās daļas, kā arī daudzdzīvokļu māju pagalmi, citas speciāli iekārtotas brīv dabas atpūtas vietas; kā arī neapbūvētas vai citādi neiekārtotas valsts vai pašvaldības zemes un ēkas).
 - 4.7. **Bioloģiski noārdāmie atkritumi** – dārzu vai parku atkritumi (zāle, zari, lapas, koku, krūmu atgriezumus u.c. augu valsts atlikumi, kuri var sadalīties aerobos vai anaerobos apstākļos), māsasaimniecību, restorānu, sabiedriskās ēdināšanas iestāžu un mazumtirdzniecības telpu pārtikas un virtuves atkritumi un citi tiem pielīdzināmi pārtikas ražošanas atkritumi.
 - 4.8. **Audzinoša rakstura piespiedu līdzeklis** – piemēro kā sodu personām vecumā no 11 gadiem līdz 18 gadiem.

II. Administratīvais pārkāpums un administratīvā soda piemērošana

5. Administratīvo sodu piemērošanas kārtība:
 - 5.1. fiziskajām vai juridiskajām personām par Noteikumos minētajiem pārkāpumiem tiek pieņemts lēmums par soda piemērošanu;
 - 5.2. sodu par šo Noteikumu pārkāpšanu piemēro ietvaros, ko nosaka šie noteikumi, kuros paredzēta atbildība par izdarīto Noteikumu pārkāpumu;
 - 5.3. Administratīvā pārkāpuma lietas izskata Aknīstes novada pašvaldības policija un Administratīvā komisija, izpilddirektors un lēmumu par soda piemērošanu pieņem Administratīvā komisija, izpilddirektors vai piekritīgā institūcija;
 - 5.4. par noteikumu neievērošanu var piemērot brīdinājumu vai naudas sodu.
6. Atbildība par šo Noteikumu neievērošanu ir saistoša visā Aknīstes novada teritorijā visām fiziskajām un juridiskajām personām, kas dzīvo, uzturas un darbojas Aknīstes novadā. Nekustamā īpašuma īpašniekiem ir saistoši neatkarīgi no tā, vai īpašums ir vai nav reģistrēts zemesgrāmatā.

III. Administratīvās atbildības noteikumu pārkāpšana

7. Par ēku jumtu, karnīžu, notekcauruļu neattīrīšanu no sniega, ledus un lāstekām vietās, kur tās var apdraudēt personu drošību un nodarīt kaitējumu viņu veselībai, kā arī par šo bīstamo vietu nenorobežošanu –
 - 7.1. fiziskām personām izsaka brīdinājumu vai piemēro līdz 10 naudas soda vienībām,
 - 7.2. juridiskām personām piemēro līdz 20 naudas soda vienībām.
8. Par nekustamajam īpašumam piešķirtā saimniecības (ēkas) nosaukuma vai adreses norādes neizvietošanu Aknīstes pilsētā pie nama fasādes vai labi pārrēdzamā vietā, tādējādi apgrūtinot adresācijas objekta atrašanās vietas noteikšanu, ja to pieļauj objekta īpašnieks vai apsaimniekotājs –
 - 8.1. fiziskām personām izsaka brīdinājumu vai piemēro līdz 10 naudas soda vienībām,
 - 8.2. juridiskām personām piemēro līdz 20 naudas soda vienībām.
9. Par transporta līdzekļu mazgāšanu daudzdzīvokļu dzīvojamo māju tuvumā vai ūdenstilpnēs –
 - 9.1. fiziskām personām izsaka brīdinājumu vai piemēro līdz 10 naudas soda vienībām,
 - 9.2. juridiskām personām piemēro līdz 20 naudas soda vienībām.
10. Par plastmasas, gumijas izstrādājumu un citu ķīmisku vielu dedzināšanu, kas rada veselībai kaitīgus dūmus un izgarojumus, -
 - 10.1. fiziskām personām piemēro līdz 14 naudas soda vienībām,
 - 10.2. juridiskām personām piemēro līdz 30 naudas soda vienībām.
11. Par ugunsgrābu kurināšanu publiskās vietās, ārpus šim mērķim speciāli ierīkotām vietām –
 - 11.1. fiziskām personām izsaka brīdinājumu vai piemēro līdz 10 naudas soda vienībām,
 - 11.2. juridiskām personām piemēro līdz 20 naudas soda vienībām.
12. Par bioloģiski noārdāmo atkritumu - zāles, zaru, lapu, koku, krūmu atgriezumu u.c. augu valsts atlikumu - ugunsgrābu kurināšanu (atļauts atkritumus dedzināt nelielos daudzumos no 1.aprīļa līdz 1.maijam un no 1.oktobra līdz 1.novembrim (izņemot, ja Valsts ugunsdrošības un glābšanas dienests ir izsludinājis uguns bīstamības periodu dabā) ievērojot ugunsdrošības noteikumus - ne tuvāk par 50 metriem no dzīvojamām ēkām vai celtnēm, kuru konstrukcijās ir degt spējīgi materiāli) –
 - 12.1. fiziskām personām izsaka brīdinājumu vai piemēro līdz 10 naudas soda vienībām,
 - 12.2. juridiskām personām piemēro līdz 20 naudas soda vienībām.

13. Par mājdzīvnieku peldināšanu un dzirdīšanu Aknīstes novada pašvaldības ūdenstilpnēs (Dienvidsusējas upes uzpludinājums (kadastra Nr.56620030079, 56620030267), Vecmuižas ezers, Zuju ezers) – izsaka brīdinājumu vai piemēro līdz 10 naudas soda *vienībām*.
14. Par sabiedriskajos apstādījumos koku, košumkrūmu un puķu stādījumu laušanu, izrakšanu vai kā citādu bojāšanu – izsaka brīdinājumu vai piemēro līdz 10 naudas soda *vienībām*.
15. Par zāles nenopļaušanu dzīvojamo ēku īpašniekiem, apsaimniekotājiem, pārvaldniekiem, nomniekiem, zemesgabala īpašniekiem u.c. teritorijas īpašniekiem, valdītājiem un lietotājiem divas reizes sezonā - līdz 15.jūnijam un 15.septembrim – izsaka brīdinājumu vai piemēro līdz 14 naudas soda *vienībām*.

IV. Saistošo noteikumu izpildes kontrole

16. Administratīvā pārkāpuma procesu par saistošajos noteikumos minētajiem pārkāpumiem veic Aknīstes novada pašvaldības policija, Izpildedirektors un Administratīvā komisija.

V. Noslēguma jautājums

17. Atzīt par spēku zaudējušiem Aknīstes novada domes 2019.gada 29.aprīļa saistošos noteikumus Nr.8/2019 "Sabiedriskās kārtības noteikumi Aknīstes novadā".

Domes priekšsēdētāja

V.Dzene

16.#

Par dalību Lauku partnerības "Sēlija" izsludinātajā LEADER projektu konkursā

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 3.punktu, 15.panta pirmās daļas 2.punktu, Finanšu komitejas 16.12.2020. lēmumu,

atklāti balsojot: PAR – 6 deputāti (V.Dzene, J.Vanags, S.Pudāne, N.Zariņš, S.Vārslavāne, I.Čāmāns); PRET – nav; ATTURAS – nav,
Aknīstes novada dome **NOLEMJ:**

1. Atbalstīt projektu “Viedā sola uzstādīšana Aknīstē Sēļu parkā”, iesniegšanu projektu konkursa Latvijas Lauku attīstības programmas 2014.-2020.gadam pasākuma „Atbalsts LEADER vietējai attīstībai (sabiedrības virzīta vietējā attīstība)” apakšpasākumā „Darbību īstenošana saskaņā ar SVVA stratēģiju” 9.kārtas uzsaukumā 4.rīcībā “Sakārtota un droša dzīves vide”.
 - 1.1. Atbalstīt attiecināmās projekta izmaksas EUR 5000 ar EUR 500 lielu pašvaldības līdzfinansējumu.
 - 1.2. Projekta atbalstīšanas gadījumā visas ar projekta rezultātu uzturēšanu saistītās izmaksas segt no pašvaldības budžeta.
2. Atbalstīt projektu “Četru vēju kalniņa labiekārtošana Aknīstē” iesniegšanu projektu konkursa Latvijas Lauku attīstības programmas 2014.-2020.gadam pasākuma „Atbalsts LEADER vietējai attīstībai (sabiedrības virzīta vietējā attīstība)” apakšpasākumā „Darbību īstenošana saskaņā ar SVVA stratēģiju” 9.kārtas uzsaukumā 4.rīcībā “Sakārtota un droša dzīves vide”.
 - 2.1. Atbalstīt attiecināmās projekta izmaksas EUR 5000 ar EUR 500 lielu pašvaldības līdzfinansējumu.
 - 2.2. Projekta atbalstīšanas gadījumā visas ar projekta rezultātu uzturēšanu saistītās izmaksas segt no pašvaldības budžeta.
3. Atbalstīt projektu “Bērnu rotaļu laukuma izveide Aknīstē Sēļu parkā” iesniegšanu projektu konkursa Latvijas Lauku attīstības programmas 2014.-2020.gadam pasākuma „Atbalsts LEADER vietējai attīstībai (sabiedrības

virzīta vietējā attīstība)” apakšpasākumā „Darbību īstenošana saskaņā ar SVVA stratēģiju” 9.kārtas uzsaukumā 6.rīcībā “Veselīga dzīves vide”.

3.1. Atbalstīt attiecināmās projekta izmaksas EUR 5000 ar EUR 500 lielu pašvaldības līdzfinansējumu.

3.2. Projektu atbalstīšanas gadījumā visas ar projekta rezultātu uzturēšanu saistītās izmaksas segt no pašvaldības budžeta.

17.#

Par norēķinu personas apstiprināšanu

Pamatojoties uz likumu „Par grāmatvedību”, Finanšu komitejas 16.12.2020. lēmumu,

atklāti balsojot: PAR – 6 deputāti (V.Dzene, J.Vanags, S.Pudāne, N.Zariņš, S.Vārslavāne, I.Čāmāns); **PRET – nav; ATTURAS – nav,**

Aknīstes novada dome **NOLEMJ:**

Apstiprināt Aknīstes vidusskolas saimniecības pārzini Gunāru Mežaraupu par norēķinu personu saimnieciskajiem darījumiem un rīcībai ar finanšu līdzekļiem Aknīstes novada pašvaldībā.

18.#

Par grozījumiem Aknīstes novada pašvaldības institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības nolikumā

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 6.punktu, 21.panta pirmās daļas 12., 13.punktu, 41.panta pirmās daļas otro punktu, Valsts un pašvaldību amatpersonu un darbinieku atlīdzības likumu, Centrālās statistikas pārvaldes publicēto valstī strādājošo 2019.gada mēneša vidējās darba samaksas apmēru, Finanšu komitejas 16.12.2020. lēmumu,

atklāti balsojot: PAR – 5 deputāti (V.Dzene, J.Vanags, S.Pudāne, N.Zariņš, S.Vārslavāne); **PRET – nav; ATTURAS – 1** (I.Čāmāns),

Aknīstes novada dome **NOLEMJ:**

Izdarīt Aknīstes novada pašvaldības institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības nolikumā šādus grozījumus ar 01.01.2021.:

1. Izteikt nolikuma 21.punktu šādā redakcijā:

“21. Deputātiem samaksa par darbu domes, komiteju un komisiju sēdēs noteikta, ņemot vērā Centrālās statistikas pārvaldes oficiālajā statistikas paziņojumā publicēto valstī strādājošo mēneša vidējās darba samaksas apmēru divus gadus pirms tekošā budžeta gada, kuram piemēro koeficientu 1.2, t.i. 8.07 euro/h. Deputātu maksimālais darba stundu skaits mēnesī – 50 stundas.”

2. Izteikt nolikuma 29.punktu šādā redakcijā:

“29. Atlīdzība par darbu komisijās noteikta, ņemot vērā Centrālās statistikas pārvaldes oficiālajā statistikas paziņojumā publicēto valstī strādājošo mēneša vidējās darba samaksas apmēru divus gadus pirms tekošā budžeta gada, kuram piemēro koeficientu 1.05, t.i. 7.06 euro/h.”

3. Izteikt nolikuma 39.¹ punktu šādā redakcijā:

“39.¹ Bāriņtiesas locekļiem, kuri ievēlēti amatos bez noteiktām amatalgām, par darbu sēdēs tiek noteikta atlīdzība, t.i. 6.04 euro/h.”

4. Izteikt nolikuma 40.punktu šādā redakcijā:

“40. Pieņemot darbā līgumstrādniekus, nosaka šādu samaksu:

40.1. autobusa vadītājs 5.40 euro/h;

40.2. vieglās automašīnas vadītājs 3.86 euro/h;

40.3. traktorists 3.44 euro/h;

40.4. traktorists (ceļu tīrīšana no sniega un planēšana) 6.88 euro/h;

40.5. teritorijas labiekārtošanas darbi – valstī noteiktā minimālā mēneša darba alga;

40.6. pulciņa vadītājs 7.12 euro/h;
40.7. gids 3.86 euro/h.”

5. Izteikt nolikuma 70.punktu šādā redakcijā:
“70. Darbiniekam, kurš strādā attiecīgajā amatā pilnu darba laiku, Nolikuma 69.punktā minētos izdevumus kompensē līdz EUR 80.00 gadā”.

19.#

Par grozījumiem Aknīstes novada pašvaldības iestāžu un struktūrvienību amatu sarakstā

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 6.punktu, 21.panta pirmās daļas 13.punktu, 27.punktu, Valsts un pašvaldību amatpersonu un darbinieku atlīdzības likumu, Ministru kabineta 2020.gada 24.novembra noteikumiem Nr.707 “Grozījumi Ministru kabineta 24.11.2015. noteikumos Nr.656 “Noteikumi par mēneša darba algas apmēru normālā darba laika ietvaros un minimālās stundas tarifa likmes aprēķināšanu”, Ministru kabineta 23.05.2017. noteikumiem Nr.264 “Noteikumi par profesiju klasifikatoru, profesijas atbilstošiem pamatuzdevumiem un kvalifikācijas pamatprasībām”, Ministru kabineta 30.11.2010. noteikumiem Nr.1075 “Valsts un pašvaldību institūciju amatu katalogs”, Aknīstes novada pašvaldības institūciju amatpersonu un darbinieku Atlīdzības nolikumu, Finanšu komitejas 16.12.2020. lēmumu,

atklāti balsojot: PAR – 5 deputāti (V.Dzene, J.Vanags, S.Pudāne, N.Zariņš, S.Vārslavāne); PRET – nav; ATTURAS – 1 (I.Čāmāns),
Aknīstes novada dome **NOLEMJ:**

1. Izslēgt no Aknīstes novada pašvaldības iestāžu un struktūrvienību amatu saraksta šādas amata vienības no 01.01.2021.:

| Amata nosaukums | Prof. kods | Amatu saime | Mēneš algas grupas līmenis | Mēneš algas grupa | Amata vienības | Amata alga par 1 slodzi (euro) | % algas aprēķinam |
|---|------------|-------------|----------------------------|-------------------|----------------|--------------------------------|-------------------|
| Skaņu operators | 3521 11 | 33 | I | 3 | 0.25 | 430.00 | 80 |
| Tūrisma darba vadītājs (STRUKTŪRVIEN. VAD. tūrisma un atpūtas pakalpojumu jomā) | 1431 15 | 57 | II | 9 | 1 | 794.00 | 90 |
| Būvinženieris | 2142 01 | 20 | III | 10 | 1 | 948.00 | 100 |
| Ceļu un ielu īpašumu apsaimniekotājs | 3142 21 | 3 | IIA | 6 | 0,6 | 552.00 | 80 |

2. Palielināt struktūrvienības “Tautsaimniecība” amatu sarakstā amatu vienības “Nekustamo īpašumu speciālists Asarē, Gārsenē” amata slodzi no 0.6 uz 1 slodzi sakarā ar darba pienākumu palielināšanos no 01.01.2021.
3. Pamatojoties uz Aknīstes novada pašvaldības institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības nolikuma 6.punktu, veikt grozījumus Aknīstes novada pašvaldības iestāžu un struktūrvienību sarakstā, ar 01.01.2021. palielinot mēnešalgas par minimālās algas palielinājuma procentu.

20.#

Par Domes priekšsēdētāja mēnešalgas noteikšanai piemērojamo koeficientu

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 13.punktu, Centrālās statistikas pārvaldes publicēto valstī strādājošo 2019.gada mēneša vidējās darba samaksas apmēru, Finanšu komitejas 16.12.2020. lēmumu,

atklāti balsojot: PAR – 4 deputāti (J.Vanags, S.Pudāne, N.Zariņš, S.Vārslavāne); **PRET – nav; ATTURAS – 1** (I.Čāmāns), **balsojumā nepiedalās – 1** (V.Dzene), pildot likumā „Par interešu konflikta novēršanu valsts pašvaldību amatpersonu darbībā” paredzētos lēmumu pieņemšanas ierobežojumus),

Aknīstes novada dome **NOLEMJ:**

Noteikt pašvaldības Domes priekšsēdētāja mēnešalgas noteikšanai piemērojamo koeficientu 2021.gadā – 1.72677.

21.#

Par pašvaldības zemes nomu

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta otro daļu, Ministru kabineta 30.08.2005. noteikumu Nr.644 „Noteikumi par neizpirktās lauku apvidus zemes nomas līguma noslēgšanas un nomas maksas aprēķināšanas kārtību”, Finanšu komitejas 16.12.2020. lēmumu,

atklāti balsojot: PAR – 6 deputāti (V.Dzene, J.Vanags, S.Pudāne, N.Zariņš, S.Vārslavāne, I.Čāmāns); **PRET – nav; ATTURAS – nav,**

Aknīstes novada dome **NOLEMJ:**

1. Noslēgt zemes nomas līgumu ar */Vārds, uzvārds, dzīvesvieta/* uz pašvaldībai piekrītošo zemes gabalu Aknīstes pagastā ar nosaukumu „Virzas”, kadastra apzīmējums 56250020039 - 3.9 ha kopplatībā.
2. Noslēgt zemes nomas līgumu uz 6 gadiem. Zemes lietošanas mērķis 0101- zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Noteikta zemes nomas maksa 60.00 EUR par vienu ha gadā saskaņā ar cenrādi.

22.#

Par pašvaldības zemes nomu

Pamatojoties Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi 5., 28., 53. punktu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 6.1. pantu, Aknīstes novada pašvaldības 2019.gada 19.jūnija saistošajiem noteikumiem Nr.9/2019 “Par neapbūvēta zemesgabala nomas maksas aprēķināšanas kārtību Aknīstes novadā”, Tautsaimniecības komitejas 09.12.2020. lēmumu,

atklāti balsojot: PAR – 6 deputāti (V.Dzene, J.Vanags, S.Pudāne, N.Zariņš, S.Vārslavāne, I.Čāmāns); **PRET – nav; ATTURAS – nav,**

Aknīstes novada dome **NOLEMJ:**

1. Iznomāt */Vārds, uzvārds/* daļu zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 56620030183 “Pagasta zeme”, Gārsenes pagastā, platībā 0,05ha uz laiku - 6 gadi, līdz 2026.gada 31.decembrim sakņu dārza vajadzībām.
2. Nomnieks maksā Iznomātājam nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no Valsts zemes dienesta noteiktās zemesgabala kadastrālās vērtības, bet ne mazāk kā 10,00 EUR apmērā. Papildus nomas maksai Nomnieks maksā Iznomātājam pievienotās vērtības nodokli (PVN).

23.#

Par pašvaldības zemes nomas līguma pagarināšanu

Pamatojoties Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi 5., 28., 53.punktu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 6.1.pantu, Aknīstes novada pašvaldības zemes nomas pakalpojuma maksas cenrādi lauksaimniecības zemei, Tautsaimniecības komitejas 09.12.2020. lēmumu,

atklāti balsojot: PAR – 6 deputāti (V.Dzene, J.Vanags, S.Pudāne, N.Zariņš, S.Vārslavāne, I.Čāmāns); **PRET – nav; ATTURAS – nav,**

Aknīstes novada dome **NOLEMJ:**

1. Pagarināt ar */Vārds, uzvārds/* noslēgto zemes nomas līgumu par zemes vienību daļu ar kadastra apzīmējumu 5662 003 0285 „Pagasta zeme” 0.1 ha platībā, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 5662 003 0347 „Pagasta zeme” 0.85 ha platībā un zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 5662 003 0348 „Dobes” 0.55 ha platībā, Gārsenes pagastā, iznomāšanu uz laiku - 6 gadi, līdz 2026.gada 31.decembrim.
2. Nomnieks maksā Iznomātājam nomas maksu gadā EUR 90.00 apmērā atbilstoši pieņemtajam zemes nomas pakalpojuma maksas cenrādim lauksaimniecības zemei. Papildus Nomas maksai Nomnieks maksā Iznomātājam pievienotās vērtības nodokli (PVN).

24.#

Par pašvaldības zemes nomas līguma pagarināšanu

Pamatojoties uz Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta otro daļu, Ministru kabineta 2005.gada 30.augusta noteikumu Nr.644 „Noteikumi par neizpirktās lauku apvidus zemes nomas līguma noslēgšanas un nomas maksas aprēķināšanas kārtību” 2.punktu, 5.punktu, 7.punktu, Tautsaimniecības komitejas 09.12.2020. lēmumu,

atklāti balsojot: PAR – 6 deputāti (V.Dzene, J.Vanags, S.Pudāne, N.Zariņš, S.Vārslavāne, I.Čāmāns); **PRET – nav; ATTURAS – nav,**

Aknīstes novada dome **NOLEMJ:**

1. Pagarināt ar */Nosaukums, reģ.Nr./* noslēgto Lauku apvidus zemes nomas līgumu par zemes vienībām ar kadastra apzīmējumu 56440050105 - 6,95 ha platībā, ar kadastra apzīmējumu 56440050112 - 5,0 ha platībā, ar kadastra apzīmējumu 56440050116 - 1,8 ha platībā, ar kadastra apzīmējumu 56440050158 - 3,1 ha platībā, ar kadastra apzīmējumu 56440050248 - 4,2 ha platībā, ar kadastra apzīmējumu 56440050292 - 0,7630 ha platībā, ar kadastra apzīmējumu 56440050329 - 2,9 ha platībā un ar kadastra apzīmējumu 56440050342 - 1,45 ha platībā Asares pagastā, Aknīstes novadā, iznomāšanu uz laiku - 6 gadi, zemes lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101).
2. Nomnieks maksā Iznomātājam nomas maksu gadā 0,5 % apmērā no Valsts zemes dienesta noteiktās zemesgabala kadastrālās vērtības. Papildus nomas maksai Nomnieks maksā Iznomātājam pievienotās vērtības nodokli (PVN).

25.#

Par pašvaldības zemes pārnomāšanu

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Ministru kabineta 19.06.2018. noteikumiem Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi”, Tautsaimniecības komitejas 09.12.2020. lēmumu,

atklāti balsojot: PAR – 6 deputāti (V.Dzene, J.Vanags, S.Pudāne, N.Zariņš, S.Vārslavāne, I.Čāmāns); **PRET – nav; ATTURAS – nav,**

Aknīstes novada dome **NOLEMJ:**

Atļaut pārnomāt */Nosaukums, reģ.Nr., juridiskā adrese/*, pašvaldībai piekrītošo zemes gabalu 2.8537 ha platībā, kadastra apzīmējum 56620030245. Zemes lietošanas mērķis 0101 - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība.

26.#

Par izmaiņām zemes nomas līgumā

Atklāti balsojot: PAR – 6 deputāti (V.Dzene, J.Vanags, S.Pudāne, N.Zariņš, S.Vārslavāne, I.Čāmāns); **PRET – nav; ATTURAS – nav,**

Aknīstes novada dome **NOLEMJ:**

Atlikt jautājumu par izmaiņām 18.04.2019. noslēgtajā zemes nomas līgumā Nr.5/19 ar */Vārds, uzvārds/* atkārtotai izskatīšanai Tautsaimniecības komitejas sēdē.

27.#

Par izmaiņām zemes nomas līgumā

Pamatojoties Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi 5., 28. punktiem, Aknīstes novada pašvaldības zemes nomas pakalpojuma maksas cenrādi lauksaimniecības zemei 2.punktu, Tautsaimniecības komitejas 09.12.2020. lēmumu, **atklāti balsojot: PAR – 5** deputāti (V.Dzene, J.Vanags, S.Pudāne, N.Zariņš, S.Vārslavāne); **PRET – nav; ATTURAS – 1** (I.Čāmāns),

Aknīstes novada dome **NOLEMJ:**

1. Atļaut veikt grozījumus 07.05.2013. zemes nomas līgumā, kurš noslēgts ar */Vārds, uzvārds, adrese/* par kadastra apzīmējumu 56620010092 - 0,6 ha platībā, iekļaujot to zemes nomas līgumā. Par zemes vienību regulāri ir maksāti zemes nomas un NĪN nodokļi.
2. Līguma izmaiņas ir spēkā līdz 2023.gada 31.decembrim.

28.#

Par atteikšanos no pašvaldības zemes nomas

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Ministru kabineta 19.06.2018 noteikumu Nr.350 „Publiskās personas zemes un apbūves tiesību noteikumi”, Tautsaimniecības komitejas 09.12.2020. lēmumu,

atklāti balsojot: PAR – 6 deputāti (V.Dzene, J.Vanags, S.Pudāne, N.Zariņš, S.Vārslavāne, I.Čāmāns); **PRET – nav; ATTURAS – nav,**

Aknīstes novada dome **NOLEMJ:**

Izbeigt zemes nomas tiesības */Vārds, uzvārds, dzīvesvieta/* uz pašvaldībai piekrītošo zemes gabalu Aknīstes pagastā ar nosaukumu „Susējas kadiķi”, kadastra apzīmējumu 56250070136 - 3.3286 ha platībā ar 2021.gada 1.janvāri.

29.#

Par nekustamā īpašuma „Pagasta zeme”, Aknīstes pagastā, Aknīstes novadā, zemes vienības 56250040284 atdalīšanu, sadalīšanu un nosaukuma piešķiršanu

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 20. un 27.punktu, Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma 17.panta ceturto prim daļu, Ministru kabineta 2015.gada 8.decembra noteikumu Nr.698 „Adresācijas noteikumi” 2.6.apakšpunktu, 8., 9., 14., 19., 28. punktu, Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 "Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība" 16.1.apakšpunktu, Tautsaimniecības komitejas 09.12.2020. lēmumu,

atklāti balsojot: PAR – 6 deputāti (V.Dzene, J.Vanags, S.Pudāne, N.Zariņš, S.Vārslavāne, I.Čāmāns); **PRET – nav; ATTURAS – nav,**

Aknīstes novada dome **NOLEMJ:**

1. Atļaut sadalīt pašvaldībai piekrītošo nekustamo īpašumu “Pagasta zeme”, kadastra Nr.56250010120, kura sastāvā ir zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 56250040284, atdalot no zemes gabala zemes vienību ar jaunu kadastra apzīmējumu – 9.0 ha platībā.
2. Atdalītajai zemes vienībai 9.0 ha piešķirt jaunu nosaukumu „Paliēna”, Aknīstes pagasts, Aknīstes novads.
3. Atdalītajai zemes vienībai piešķirt zemes lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (Nekustamā īpašuma lietošanas mērķa kods 0101).
4. Paliēkošajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 56250040284 - 19.4 ha platībā piešķirt jaunu nosaukumu „Rūkas”, Aknīstes pagasts, Aknīstes novads,

- un zemes lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (Nekustamā īpašuma lietošanas mērķa kods 0101).
5. Pēc zemes uzmērīšanas zemes vienību platības var tikt precizētas.
 6. Zemes vienības izvietojuma shēma noteikta pielikumā.
 7. Lēmumu piecu darba dienu laikā pēc lēmuma parakstīšanas elektroniskā veidā nosūtīt Valsts zemes dienestam uz elektronisko pasta adresi: kac.jekabpils@vzd.gov.lv.
 8. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona - pēc deklarētās dzīvesvietas, papildu adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona - pēc juridiskās adreses).

30.#

Par dzīvojamo telpu īres līguma pagarināšanu

Pamatojoties uz likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 6.pantu, Sociālās, izglītības, kultūras un sporta komitejas 09.12.2020. lēmumu,

atklāti balsojot: PAR – 6 deputāti (V.Dzene, J.Vanags, S.Pudāne, N.Zariņš, S.Vārslavāne, I.Čāmāns); **PRET – nav; ATTURAS – nav,**

Aknīstes novada dome **NOLEMJ:**

Pagarināt dzīvojamās telpas īres līgumu **uz laiku līdz 31.01.2021.**, kas noslēgts ar */Vārds, uzvārds/* par dzīvokli “Spodras” – 6, Ancenē, Asares pagastā, Aknīstes novadā.

31.#

Par dzīvojamo telpu īres līguma pagarināšanu

Pamatojoties uz likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 6.pantu, Sociālās, izglītības, kultūras un sporta komitejas 09.12.2020. lēmumu,

atklāti balsojot: PAR – 6 deputāti (V.Dzene, J.Vanags, S.Pudāne, N.Zariņš, S.Vārslavāne, I.Čāmāns); **PRET – nav; ATTURAS – nav,**

Aknīstes novada dome **NOLEMJ:**

Pagarināt dzīvojamās telpas īres līgumu **uz laiku līdz 31.05.2021.**, kas noslēgts ar */Vārds, uzvārds/* par dzīvokli “Spodras” – 12, Ancenē, Asares pagastā, Aknīstes novadā.

32.#

Par dzīvojamo telpu īres līguma pagarināšanu

Pamatojoties uz likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 6.pantu, Sociālās, izglītības, kultūras un sporta komitejas 09.12.2020. lēmumu,

atklāti balsojot: PAR – 6 deputāti (V.Dzene, J.Vanags, S.Pudāne, N.Zariņš, S.Vārslavāne, I.Čāmāns); **PRET – nav; ATTURAS – nav,**

Aknīstes novada dome **NOLEMJ:**

Pagarināt dzīvojamās telpas īres līgumu **uz laiku līdz 31.05.2021.**, kas noslēgts ar */Vārds, uzvārds/* par dzīvokli “Spodras” – 16, Ancenē, Asares pagastā, Aknīstes novadā.

33.#

Par pašvaldības palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā

Pamatojoties uz likuma “Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 18.panta otro daļu, 19.pantu, Sociālās, izglītības, kultūras un sporta komitejas 09.12.2020. lēmumu,

atklāti balsojot: PAR – 6 deputāti (V.Dzene, J.Vanags, S.Pudāne, N.Zariņš, S.Vārslavāne, I.Čāmāns); **PRET – nav; ATTURAS – nav,**

Aknīstes novada dome **NOLEMJ:**

Piešķirt /*Vārds, uzvārds*/ dzīvokli Radžupes ielā 4 – 2, Aknīstē, Aknīstes novadā, slēdzot dzīvojamās telpas īres līgumu uz laiku **līdz 31.03.2021.**

34.#

Par pašvaldības palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā

Pamatojoties uz likuma “Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 18.panta otro daļu, 19.pantu, Sociālās, izglītības, kultūras un sporta komitejas 09.12.2020. lēmumu,

atklāti balsojot: PAR – 6 deputāti (V.Dzene, J.Vanags, S.Pudāne, N.Zariņš, S.Vārslavāne, I.Čāmāns); **PRET – nav; ATTURAS – nav,**

Aknīstes novada dome **NOLEMJ:**

Piešķirt /*Vārds, uzvārds*/ dzīvokli Krasta ielā 3 – 2, Aknīstē, Aknīstes novadā, slēdzot dzīvojamās telpas īres līgumu uz laiku **līdz 31.03.2021.**

35.#

Par pašvaldības līdzfinansējumu projekta “Avotu ielas posma pārbūve Aknīstē, Aknīstes novadā” realizēšanai

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 3.punktu, 15.panta pirmās daļas 2.punktu, Finanšu komitejas 16.12.2020. lēmumu,

atklāti balsojot: PAR – 6 deputāti (V.Dzene, J.Vanags, S.Pudāne, N.Zariņš, S.Vārslavāne, I.Čāmāns); **PRET – nav; ATTURAS – nav,**

Aknīstes novada dome **NOLEMJ:**

Piešķirt 32499 EUR projekta “Avotu ielas posma pārbūve Aknīstē, Aknīstes novadā” realizēšanai no pašvaldības līdzekļiem neparedzētiem gadījumiem.