

Aknīstes novada domes
pašvaldības kustamā īpašuma – meža cirsma “Meži”, Aknīstes pagastā, Aknīstes
novadā, kadastra Nr.56250010101, kadastra apzīmējums 56250010101, 1.kvartāla
1.,2.,9. nogabala

IZSOLES NOTEIKUMI Nr. 16/2020

1. **Izsoles organizētājs** Aknīstes novada pašvaldība, reģ. Nr. 90000026441, adrese: Skolas iela 7, Aknīste, Aknīstes novads.
 - 1.1. Īpašnieks: Aknīstes novada pašvaldība.
 - 1.2. Pārdošanas metode: mutiska izsole ar augšupejošu soli.
2. **Izsoles vieta:** Aknīstes novada pašvaldība, Skolas iela 7, Aknīste, Aknīstes novads.
3. **Izsoles laiks:** 2020.gada 8.septembrī plkst. 13:00.
4. Izsoli vada **Aknīstes novada pašvaldības mantas atsavināšanas komisija**.
5. **Izsoles objekts** ir pašvaldības īpašums - meža cirsmā “Meži”, Aknīstes pagastā, Aknīstes novadā, kadastra Nr.56250010101, kadastra apzīmējums 56250010101, 1.kvartāla 1.,2.,9.nogabals 2,79 ha platībā (kailcirte), izcērtamās koksnes krāja 771,03 m³.
6. Izsolāmā objekta nosacītā cena ir **EUR 20 925,00 (divdesmit tūkstoši deviņi simti divdesmit pieci euro 00 centi)**.
 - 6.1. Pašvaldība ir reģistrēta PVN maksātāju reģistrā.
7. Izsolāmā objekta izsoli sāk ar cirsmas “Meži”, Aknīstes pagastā, Aknīstes novadā, izsoles objekta noteikto nosacīto cenu.
8. Izsoles dalībniekiem ir tiesības pirms izsoles apskatīt izsoles objektu dabā, darbdienās no plkst. 8.00 līdz 17.00, piektdienās līdz plkst. 14.30, iepriekš sazinoties ar kontaktpersonu pa tālruni 28685224.
9. Cenas paaugstinājuma „solis” izsoles gaitā – **EUR 100.00 (viens simts euro 00 centi)**.
10. Maksāšanas līdzeklis ir EUR (euro) 100% apmērā.
11. Izsoles dalībniekiem jāreģistrējas Aknīstes novada pašvaldībā, Skolas ielā 7, Aknīstē, Aknīstes novadā, laikrakstā „Latvijas Vēstnesis” un Aknīstes novada pašvaldības interneta mājas lapā www.akniste.lv norādītajā termiņā, iepriekš samaksājot drošības naudu 10 % apmērā no izsolāmā objekta nosacītās cenas un **reģistrācijas nodevu EUR 14,23 (četrpadsmit euro 23 centi)**. Drošības nauda un reģistrācijas nodeva uzskatāma par iesniegtu, ja attiecīgā naudas summa ir ieskaitīta izsoles noteikumos norādītajā bankas kontā.
12. Gadījumā, ja uz vienu izsoles objektu pieteiksies viens pretendents, izsoles objekts tiks pārdots vienīgajam pretendentam, ja viņš pārsolīs izsoles objekta nosacīto cenu.
13. Samaksa par izsoles objektu tiek veikta, veicot bezskaidras naudas pārskaitījumu Aknīstes novada pašvaldības, reģistrācijas Nr.90000026441, A/S „SEB banka” bankas kontā Nr. LV82 UNLA 0009 0121 30037, bankas kods UNLALV2X.
14. Visa izsolē nosolītā cena (tai skaitā drošības nauda) tiek uzskatīta par izsoles objekta pirkuma maksu.
15. Izsoles reģistrācijas nodeva netiek ierēķināta izsoles objekta pirkuma maksā.
16. Fiziskas vai juridiskas personas, kas vēlas piedalīties izsolē, var pieteikties Aknīstes novada pašvaldībā līdz **2020.gada 4.septembrim** darbdienās no 8.00 līdz 12.00 un no 12.30 līdz 17.00, piektdienās līdz 14.30.
17. Izsoles dalībniekiem, kuri vēlas reģistrēties, lai piedalītos izsolē, izsoles objekta pirkšanai jāiesniedz Aknīstes novada pašvaldībā vai elektroniski ar drošu

elektronisko parakstu parakstīts pieteikums Elektronisko dokumentu likuma izpratnē uz e-pastu: akniste@akniste.lv. izsoles komisijai šādi dokumenti:

- 17.1. Fiziskām personām:
 - rakstveida pieteikumu dalībai cirsmu izsolē, kurā norāda vārdu, uzvārdu, personas kodu, deklarēto dzīves vietu, norādi uz kādas cirsmas izsoli piesakās;
 - jāuzrāda pase;
 - dokuments par drošības naudas iemaksu (maksājuma uzdevumā norādot atsauci uz konkrēto izsoli un cirsmām (datums un cirsmas izsoles nosaukums));
 - dokuments par reģistrācijas maksas samaksu.
- 17.2. Juridiskām personām:
 - rakstveida pieteikumu dalībai cirsmas izsolē, kurā norāda, nosaukumu, reģistrācijas numuru, juridisko adresi, norādi uz kādu cirsmu izsoli piesakās;
 - dalībnieka (ja uzņēmēj sabiedrībā ir viens dalībnieks) vai attiecīgās pārvaldes institūcijas lēmums par kustamā īpašuma iegādi;
 - apliecināts spēkā esošu statūtu (līguma) kopiju vai izraksts par pārvaldes institūciju amatpersonu) kompetences apjomu;
 - kvīts par drošības naudas samaksu;
 - kvīts par izsoles reģistrācijas maksas samaksu;
 - noteiktā kārtībā apliecināta pilnvara pārstāvēt juridisko personu izsolē (uzrādot pasi).
18. Ja nepieciešams, no attiecīgā valsts reģistra Mantas atsavināšanas komisija var pieprasīt zvērināta revidenta vai licencēta auditora atzinumu par šīs juridiskās personas gada pārskatu.
19. Reģistrācijai iesniegtie dokumenti izsoles dalībniekam atpakaļ netiek atdoti.
20. Izsoles dalībnieki tiek reģistrēti izsoles dalībnieku sarakstā. Izsolē var piedalīties, ja pieteikums iesniegts sludinājumā noteiktajā termiņā un izpildīti izsoles priekšnoteikumi.
21. Izsoles dalībnieks netiek reģistrēts, ja:
 - nav vēl iestājies vai ir jau beidzies izsoles dalībnieku reģistrācijas termiņš;
 - nav iesniegti visi šajos izsoles noteikumos minētie dokumenti;
 - rakstiski nav apliecinājis, ka piekrīt kustamā īpašuma atsavināšanas izsoles noteikumiem.
22. Mantas atsavināšanas komisijas izsoles noteikumu eksemplārā izsoles dalībnieks ar savu parakstu pirms izsoles sākšanās apliecina, ka ir iepazinies ar izsoles noteikumiem un ka viņam nav par to pretenziju.
23. Reģistrētam izsoles dalībniekam izsniedz reģistrācijas numuru.
24. Izsoles dalībniekam ir tiesības apskatīt izsoles objektu dabā. Uzziņas pa tālr. 28685224.
25. Izsoles reģistratoram nav tiesību līdz izsoles sākumam izpaust jebkādas ziņas par reģistrētajiem izsoles dalībniekiem.
26. Pie ieejas izsoles telpās dalībnieks uzrāda izsoles sekretāram (protokolistam) reģistrācijas apliecību, uz kuras pamata viņam izsniedz izsoles dalībnieka reģistrācijas kartīti, kuras numurs atbilst reģistrācijas apliecībā ierakstītajam kārtas numuram.
27. Solīšana notiek tikai tajos gadījumos, ja uz izsoli ierodas ne mazāk kā divi dalībnieki, kuri reģistrēti noteiktajā kārtībā.
28. Ja noteiktajā laikā uz izsoli ierodas tikai viens no vairākiem reģistrētajiem dalībniekiem, izsoles vadītājs izsoli atliek uz 15 minūtēm, bet pēc tam objektu piedāvā pirkt vienīgajam izsoles dalībniekam, ja tas pārsola izsoles nosacīto cenu.

29. Izsoles sākumā izsoles vadītājs lūdz izsoles dalībniekus apstiprināt gatavību piedalīties izsolē.
30. Izsoles dalībnieki solīšanas procesā paceļ savu reģistrācijas kartīti ar numuru. Katrs šāds solījums ir dalībnieka apliecinājums, ka viņš palielina izsolāmā objekta cenu par noteikto cenas pieauguma apmēru **EUR 100.00**. Ja neviens no dalībniekiem pēdējo augstāko cenu nepārsola, izsoles vadītājs trīs reizes atkārti pēdējo nosolīto augstāko cenu un fiksē to ar āmura piesitienu.
31. Pēc pēdējās nosolītās cenas āmura trešā piesitiena objekts ir pārdots personai, kas nosolījusi pēdējo augstāko cenu. Ja vairāki dalībnieki vienlaicīgi nosolījuši vienu un to pašu cenu, priekšroka pirkst objektu ir dalībniekam, kurš pirmais no viņiem saņēmis izsoles dalībnieka reģistrācijas apliecību.
32. Dalībnieks, kas, nosolījis visaugstāko cenu izsolē, tiek ierakstīts izsoles protokolā, kurā norāda dalībnieka
 - juridiskas personas: nosaukums, reģistrācijas numurs un nosolītā cena;
 - fiziskas personas: vārds, uzvārds, personas kods un nosolītā cena.
33. Pircējs, kas, konkrētam objektam nosolījis pēdējo augstāko cenu, izsoles vietā nekavējoties ar savu parakstu apliecina, ka protokolā norādītā cena atbilst tai, ko viņš ir nosolījis.
34. Izsoles dalībnieks, kurš objektu nosolījis, bet neparakstās protokolā, uzskatāms par atteikušos no nosolītā objekta. Šajā gadījumā Mantas atsavināšanas komisija ir tiesīga attiecīgo dalībnieku svītrot no dalībnieku saraksta un viņam netiek atmaksāta dalības maksa un drošības nauda. Tad Mantas atsavināšanas komisija pēdējam pārsolītājam pircējam piedāvā atsavināmo izsoles objektu par viņa nosolīto augstāko cenu. Ja izsolē par atsavināmo izsoles objektu pirmspēdējo augstāko cenu solījuši vairāki dalībnieki, izsoli nekavējoties atkārti no pirmspēdējās augstākās cenas.
35. Atsakoties no turpmākās solīšanas, katrs izsoles dalībnieks apstiprina ar parakstu izsoles dalībnieku sarakstā savu pēdējo solīto cenu.
36. Pēc visu protokola eksemplāru parakstīšanas dalībnieks, kurš nosolījis izsoles objektu, saņem rēķinu samaksas veikšanai.
37. Izsniegtais rēķins ir derīgs līdz pirkuma līguma slēgšanai.
38. Ja neviens izsoles dalībnieks nav pārsolījis izsoles nosacīto cenu vai arī izsoles dalībnieks, kas nosolījis augstāko cenu, 7 dienu laikā pēc izsoles nav iesniedzis Mantas atsavināšanas komisijai bankas dokumentus par to, ka attiecīgie norēķini ir nokārtoti, viņš zaudē tiesības uz atsavināmo objektu. Reģistrācijas nodeva un drošības nauda attiecīgajam dalībniekam netiek atmaksāta. Tādā gadījumā atkārtotu izsoli var nerīkot, ja savu piekrišanu izsoles objekta pirkšanai par savu nosolīto cenu dod izsoles dalībnieks, kurš solījis nākamo augstāko cenu.
39. Izsoles dalībniekiem, kas pārtraukuši solīšanu izsoles gaitā, drošības nauda tiek atmaksāta nedēļas laikā pēc izsoles, bet reģistrācijas nodeva netiek atmaksāta.
40. Dalībniekiem, kuri ir reģistrējušies, bet nav ieradušies uz izsoli, drošības nauda un reģistrācijas nodeva netiek atmaksāta.
41. Izsoles dalībniekam, kas nosolījis augstāko cenu par konkrētu objektu, 7 dienu laikā kopš izsoles jāpārskaita starpība starp nosolīto cenu un iemaksāto drošības naudu Aknīstes novada pašvaldības norēķinu kontā.
42. Izsoles protokolu 7 (septiņu) dienu laikā pēc izsoles apstiprina Mantas atsavināšanas komisija.
43. Izsoles rezultātus apstiprina Aknīstes novada dome nākamajā domes sēdē pēc tam, kad saņemts bankas dokuments, kas apliecina iemaksu veikšanu par nosolīto izsoles objektu.
44. Ja izsoles dalībnieks, kas nosolījis augstāko cenu, pēc iemaksas veikšanas atsakās parakstīt pirkuma līgumu, kurš sastādīts atbilstoši atsavināmā objekta izsoles noteikumiem, viņš zaudē tiesības uz nosolīto objektu. Reģistrācijas

- nodeva un drošības nauda šādam dalībniekam netiek atmaksāta. Tādā gadījumā atkārtotu izsoli var nerīkot, ja savu piekrišanu izsoles objekta piršanai par savu nosolīto cenu dod izsoles dalībnieks, kurš solījis nākamo augstāko cenu.
45. Pirkuma līgumā var noteikt sankcijas (līgumsods, atkāpšanās no līguma u.tml.) par tā nepildīšanu. Pirkuma līgums nekustamā objekta nosolītājam jāparaksta 7 (septiņu) dienu laikā pēc izsoles rezultātu apstiprināšanas.
46. Aknīstes novada pašvaldība nenodrošina ar kokmateriālu pievešanas ceļiem.
47. Nosolītājam ir pienākums:
- 47.1. pēc mežizstrādes darbu veikšanas ar pieņemšanas - nodošanas aktu nodot Aknīstes novada pašvaldības izpilddirektoram satīrītas (sakoptas) un no nozāģētiem kokmateriāliem atbrīvotas (izvestas) cirsmas, kopā ar satīrītu kokmateriālu krautuves vietu;
- 47.2. pēc cirsmu izstrādes un izvešanas sakārtot cirmām piebraucamos ceļus, atbilstoši normatīvo aktu prasībām, ja tam ir pamatojums un to pieprasa Izsoles komisijas priekšsēdētājs;
- 47.3. ievērot normatīvos aktus meža izstrādes jomā, pirkuma līguma un izsoles noteikumu nosacījumus.
48. Lēmumu par izsoles atzīšanu par nenotikušu pieņem Aknīstes novada pašvaldības Mantas atsavināšanas komisija. Sūdzības par Mantas atsavināšanas komisijas darbību iesniedzamas Aknīstes novada domē 3 darba dienu laikā no izsoles dienas Skolas ielā 7, Aknīstē, Aknīstes novadā, LV-5208.
49. Izsoles dalībnieki var iepazīties ar objekta izsoles noteikumiem un saņemt sīkāku informāciju par atsavināmo izsoles objektu Aknīstes novada pašvaldībā, Skolas ielā 7, Aknīstē, Aknīstes novadā, no 2020.gada 27.jūlija līdz 2020.gada 4.septembrim darbdienās no 8.00 līdz 12.00 un no 12.30 līdz 17.00, piektdienās no 8.00 līdz 12.00 un no 12.30 līdz 14.30. Tālrunis uzziņām: 28685224.
50. Izsole notiks 2020.gada 8.septembrī plkst. 13:00, Aknīstes novada pašvaldībā, 2.stāvā, Skolas ielā 7, Aknīste, Aknīstes novadā, LV-5208.

Mantas atsavināšanas komisijas priekšsēdētāja:

/A.Aldiņa/

Ar izsoles noteikumiem iepazinušies:

_____ (izsoles dalībnieks)

_____ (paraksts, datums)

IZSOLES CIRSMU SARAKSTS
Aknīstes novada pašvaldības īpašumā esošo cirsmu 2020. gada 8.septembra izsole plkst.13.00

Īpašuma nosaukums	Kvartāla Nr.	Nogabala Nr.	Cirsmas platība, ha	Cirtes veids	Izcērtamo koku sugu sastāvs	Likvidākrāja, m ³	Sākumcena EUR
Meži, Aknīstes pagasts, Aknīstes novads	1	1.,2.,9	2,79	kailcirte	Egle Priede Bērzs Apse Baltalksnis Ozols	771,03	20 925,00

Sarakstu sagatavoja:
Aknīstes novada pašvaldības juriskonsulte

Antra Aldiņa

CIRSMAS PIRKUMA LĪGUMS Nr. _____

Aknīste, 2020.gada ____ . ____

Aknīstes novada pašvaldība, reģ. Nr.90000026441, Skolas ielā 7, Aknīste, Aknīstes novads, LV-5208, domes priekšsēdētājas Vijas Dzenes personā, kurš rīkojas saskaņā ar Aknīstes novada pašvaldības Nolikumu no vienas puses, un

reģistrācijas Nr. _____ juridiskā adrese: _____, (vai fiziska persona) kuras vārdā, pamatojoties uz _____ rīkojas, turpmāk tekstā saukts - "PIRCĒJS", no otras puses, abi kopā turpmāk tekstā kopā saukti - "PUSES",

pamatojoties uz Aknīstes novada domes 2020.gada ____ . ____ sēdes lēmumu Nr. _____ un apstiprinātajiem izsoles rezultātiem bez maldības, viltus vai spaidiem, ievērojot savstarpējos solījumus un saistības, apzinoties izsolītā pērkamā objekta vērtību, noslēdz šo cirsmu pirkuma līgumu (turpmāk tekstā - LĪGUMS) par zemāk minēto.

LĪGUMA priekšmets

- 1.1. PĀRDEVĒJS pārdod un nodod PIRCĒJAM izstrādei, bet PIRCĒJS pērk un pieņem izstrādei ar visām tiesībām un pienākumiem, kas tiek uzlikti meža izstrādātājam 2020. ____ gada _____ izsolē nosolītās augošu koku ciršanas tiesības uz konkrētā meža īpašuma cirsmu, ar kadastra Nr. 56250010101, kadastra apzīmējums 56250010101 „Meži,” Aknīstes pagasts, Aknīstes novads saskaņā ar 2020.gada 28.februāra izsniegto apliecinājumu Nr.1282400 (*pielikumā*) koku ciršanai sekojošā nogabalā un platībā, kas atrodas Aknīstes pagasta, Aknīstes novadā, saskaņā ar pielikumā esošo Cirsmu sarakstu. Pārdodamā meža cirsmā (turpmāk tekstā – CIRSMĀ), nekustamā īpašuma „Meži”, kadastra Nr. 56250010101, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 56250010101:
 - 1.1.1. Cirsmas cirtes veids – Galvenā; cirtes izpildes veids – Kailcirte; kvartāla Nr.1; nogabala Nr.1,2,9; izcērtamā platība 2,79 ha.
- 1.2. PIRCĒJAM ir zināms CIRSMAS faktiskais stāvoklis, to robežas, pievešanas ceļi, izvešanas ceļi, pieguļošie infrastruktūras objekti un to stāvoklis viņam ir zināms, un šajā sakarā PIRCĒJS neizvirzīs pret PĀRDEVĒJU nekādas pretenzijas.
- 1.3. PĀRDEVĒJS apliecina, ka līdz LĪGUMA noslēgšanai CIRSMAS nav atsavinātas, iekļātas, par to nav strīdu, tām nav uzlikti aizliegumi, kā arī nav nekādu citu šķēršļu, lai tās pārdotu.
- 1.4. PĀRDEVĒJS nenodrošina ar kokmateriālu pievešanas ceļu.

2. Pirkuma maksa un apmaksas kārtība

- 2.1. CIRSMAS tiek pārdotas par izsolē PIRCĒJA nosolīto, LĪGUMĀ un preču pavadzīmē – rēķinā uzrādīto, pirkuma cenu **EUR** _____ (_____).
- 2.2. Pirkuma maksa ir ieskaitīta PĀRDEVĒJA bankas kontā pilnā apmērā.
- 2.3. Pirkuma maksā ir iekļauta iemaksātā nodrošinājuma nauda 10% no apmērā no izsolāmā objekta nosacītās cenas, bet nav iekļauta PIRCĒJA izsolē iemaksātā daļības reģistrācijas nodeva 14,23 EUR (četrpadsmit *eiro*, 23 centi) apmērā.

- 2.4. PIRCĒJS un PĀRDEVĒJS apliecina, ka, slēdzot šo pirkuma LĪGUMU, viņi apzinās LĪGUMA priekšmeta vērtību un atsakās celt viens pret otru prasības par šī LĪGUMA atcelšanu nesamērīgu zaudējumu dēļ.

3. CIRSMAS nodošanas – pieņemšanas kārtība

- 3.1. PUSES 5 (piecu) darba dienu laikā, pēc PIRCĒJA rakstiskā ziņojuma par CIRSMAS izstrādes pabeigšanu saņemšanas, veic CIRSMAS nodošanu – pieņemšanu, PUSĒM parakstot pieņemšanas – nodošanas aktu.
- 3.2. Ja CIRSMAS nodošana – pieņemšana nav notikusi līdz CIRSMAS izstrādes termiņa beigām, PĀRDEVĒJS ir tiesīgs piemērot 7.1.punktā paredzēto līgumsodu.

4. Tiesību pāreja un riski

- 4.1. Ar LĪGUMA noslēgšanas brīdi, PIRCĒJS iegūst CIRSMU koku izstrādes (koku ciršana, kokmateriālu pievešana un izvešana no krautuves, CIRSMU satīrīšana) tiesības:
- 4.1.1 līdz 2021.gada 30.septembrim, ar iespēju pagarināt izstrādes laiku.
- 4.2. Pēc CIRSMU izstrādes termiņa beigām koki un kokmateriāli, kas atrodas CIRSMĀS atsavināmi PIRCĒJAM bezstrīdus kārtībā un kļūst par PĀRDEVĒJA īpašumu.
- 4.3. Pēc pirkuma LĪGUMA noslēgšanas, PIRCĒJS uzņemas risku par CIRSMU nejaušu bojāeju.

5. PĀRDEVĒJA tiesības un pienākumi

- 5.1. PĀRDEVĒJA tiesības:
- 5.1.1. apsekot CIRSMAS koku izstrādes gaitu tās izstrādes laikā, lai pārlicinātos par CIRSMAS izstrādi saskaņā ar spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem un atbilstoši LĪGUMA nosacījumiem;
- 5.1.2. konstatējot nelikumīgas darbības vai LĪGUMA nosacījumu neizpildi, apturēt CIRSMAS tālāku izstrādi līdz pretenzijas novēršanai vai zaudējumu segšanai.
- 5.2. PĀRDEVĒJA pienākumi:
- 5.2.1. atbildēt par zaudējumiem, kas rodas PIRCĒJAM PĀRDEVĒJA prettiesiskas darbības vai bezdarbības rezultātā.
- 5.3. Par PĀRDEVĒJA vainojamu rīcību nav uzskatāma sezonāla rakstura auto transporta pārvietošanās ierobežojumu noteikšana uz autoceļiem, sezonāla CIRSMAS izstrādes aizliegšana saskaņā ar dabas aizsardzības prasību ievērošanu un no PĀRDEVĒJA gribas neatkarīgu iemeslu dēļ noteikti CIRSMAS izstrādes ierobežojumi, kas saistīti ar meža sanitāro stāvokli un ugunsdrošību.
- 5.4. līguma noslēgšanas brīdī izsniegt PIRCĒJAM apliecinājumu koku ciršanai kopijas, cirsmu skiču kopijas, cirsmas novērtējuma kopijas, kas ir šī līguma pielikumi un neatņemama sastāvdaļa;
- 5.5. pēc PIRCĒJA rakstiska paziņojuma par CIRSMAS izstrādi, izvešanu un sakārtošanu, pieņemt CIRSMU un kokmateriālu krautuvi ar nodošanas - pieņemšanas aktu ne vēlāk kā 10 darba dienu laikā, vai nepieņemt, rakstiski motivējot nepieņemšanas iemeslus.

6. PIRCĒJA tiesības un pienākumi

- 6.1. PIRCĒJA tiesības:
- 6.1.1. uzsākt CIRSMU koku izstrādi tikai pēc LĪGUMA parakstīšanas.

6.2. PIRCĒJA pienākumi:

- 6.2.1. izstrādāt CIRSMAS ievērojot Latvijas Republikas spēkā esošos normatīvos aktus, meža izstrādes un darba drošības noteikumus;
- 6.2.2. pēc CIRSMU izstrādes pabeigšanas atstāt izmantotās krautuvju vietas satīrītas, un ar CIRSMAS izstrādi saistītos meža ceļus un meliorācijas sistēmas lietošanas kārtībā, nepasliktinot to stāvokli;
- 6.2.3. ja attiecīgās CIRSMAS krautuves un pievešanas ceļi atrodas uz trešo personu valdījumā vai īpašumā esošas zemes, saskaņot ar zemes īpašnieku vai tiesisko valdītāju pievešanas ceļu un krautuvju vietu un to izmantošanas kārtību;
- 6.2.4. CIRSMU izstrādes un transportēšanas laikā PIRCĒJS ir atbildīgs par trešajām personām nodarītajiem kaitējumiem un zaudējumiem;
- 6.2.5. LĪGUMA darbības laikā PIRCĒJS nes CIRSMU nejaušas bojāejas vai bojāšanās risku.
- 6.2.6. paziņot rakstiski PĀRDEVĒJAM par CIRSMU koku izstrādes pabeigšanu.
- 6.2.7. Ja CIRSMAS nodošanas - pieņemšanas laikā PĀRDEVĒJAM ir pretenzijas par CIRSMAS izstrādes kvalitāti, PĀRDEVĒJS no savas puses akta norāda NEPIECIEŠAMĀS DARBĪBAS un to izpildes termiņu, pēc kuru novēršanas puses veic CIRSMAS nodošanu - pieņemšanas akta parakstīšanu.
- 6.2.8. Ja PIRCĒJS CIRSMAS pieņemšana pēc izstrādes nenodrošina pārstāvniecību vai neparaksta nodošanas pieņemšanas aktu, PĀRDEVĒJS ir tiesīgs bez PIRCĒJA klātbūtnes vienpusēji sastādīt un parakstīt aktu un tas saistošs PIRCĒJAM.

7. Soda sankcijas

- 7.1. Ja līdz LĪGUMA termiņa beigām CIRSMU koku izstrāde nav pabeigta un nav noslēgts starp PIRCĒJU un PĀRDEVĒJU nodošanas – pieņemšanas akts, PIRCĒJS maksā PĀRDEVĒJAM līgumsodu 0,1% no nosolītās cenas par katru kavēto dienu.

8. Citi noteikumi

- 8.1. LĪGUMS stājas spēkā abpusējas parakstīšanas dienā un darbojas līdz līgumsaistību pilnīgai izpildei.
- 8.2. Jebkuras izmaiņas LĪGUMA noteikumos stāties spēkā tikai tad, kad tās tiks noformētas rakstiski un tās parakstīs visas PUSES.
- 8.3. Visos jautājumos, kas nav regulēti LĪGUMĀ, PUSES vadās no Latvijas Republikā spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem.
- 8.4. Domstarpības un strīdi starp PUSĒM, kas saistīti ar LĪGUMA izpildi, tiek risināti sarunu ceļā, bet, ja vienošanās netiek panākta, tiek izskatīti Zemgales rajona tiesā kā pirmās instances tiesu iestādē.
- 8.5. LĪGUMS ir saistošs PUSĒM, to pilnvarotajiem, darbiniekiem, kā arī Pušu tiesību pārņēmējiem.
- 8.6. Jebkurš paziņojums, kas attiecas uz LĪGUMU, tiek iesniegts rakstveidā pēc Pušu norādītajām adresēm.
- 8.7. LĪGUMS sastādīts divos eksemplāros, katrai PUSEI pa vienam eksemplāram. Abiem LĪGUMA eksemplāriem ir vienāds juridisks spēks.

Pielikumā:

Valsts meža dienesta Sēlijas virsmežniecības Apliecinājuma Nr.1282400 koku

ciršanai nekustamā īpašuma „Meži” (kadastra Nr. 5652 0010101), zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 56250010101, 1 kv. 1,2,9.nog. Aknīstes pagastā, Aknīstes novadā, izsniegts 2020.gada 28.februārī, kopējai izcērtamai platībai – 2,79 ha, kopija.

Pušu rekvizīti:

Aknīstes novada pašvaldība
Reģ. Nr. 90000026441
Skolas iela 7, Aknīste
Aknīstes novads, LV-5208

_____ reģistrācijas Nr.
juridiskā adrese _____
Konta Nr.....
Tālrunis:

_____ V.Dzene _____/